

EUSKO JAURLARITZAREN LAGUNTZAK BIRGAITZEKO OBRETARAKO

OBRA PARTIKULARRAK

Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza Sailaren (Etxebide) laguntza-lerro bat da. Etxebizitzetan 3.000 €-tik gorako kostua duten eta 20 urtetik gorako antzinasuna duten "birgaitze-jarduketa" guztiak eskatu ahal izango dituzte. Laguntza horiek jasotzeko, familia bakarreko etxebizitzaren kasuan, EIT egin beharko da. Eskaera obrak hasi aurretik izapidetu beharko da. Laguntzak atal hauetan zehazten dira:

Zerga-onurak

Bizikidetzaren unitate guztientzat, GFAko Ogasun Sailak ezarritako mugekin, eta betiere Eusko Jaurlaritzak jarduketa hori birgaitze-jarduketatzat hartzen badu.

Maileguak:

Urteko 39.000 €-tik beherako diru-sarrerara haztatuak dituzten bizikidetzaren unitateentzako finantzaketa kualifikatua.

Itzuli beharrik gabeko diru-laguntzak

Itzuli beharrik gabeko diru-laguntza, urteko 25.000 €-tik beherako diru-sarrerara haztatuak dituzten bizilagunentzako edo jabeentzako birgaitze-lanetarako.

Itzuli beharrik gabeko diru-laguntza berezia 65 urtetik gorako bizilagunentzat edo jabeentzat edo mugikortasun murriztua edo sensoriala duten eta diru-sarrerak (DsH) < 25.000 € edo (DsH) < 12.000 € dituzten bizikidetzaren unitate guztientzat.

DsH	FU Kideak	1.mot.obrak	2.mot.obrak	3.mot.obrak	4.mot.obrak
JARDUKETA INTEGRATUA**					
<9.000 €	=<3	75 %	75 %	80 %	60 %
	>3	80 %	80 %	85 %	65 %
9.001 €	=<3	70 %	75 %	75 %	65 %
15.000 €	> 3	75 %	80 %	80 %	60 %
15.001 €	=<3	60 %	65 %	65 %	55 %
25.000 €	> 3	65 %	70 %	70 %	60 %
GEHIENEZ (€)		7.500 €	9.500 €	10.000 €	5.000 €
JARDUKETA ISOLATUA*					
<9.000 €	=<3	65 %	70 %	70 %	50 %
	>3	70 %	75 %	75 %	55 %
9.001 €	=<3	60 %	65 %	65 %	55 %
15.000 €	> 3	65 %	70 %	70 %	50 %
15.001 €	=<3	50 %	55 %	55 %	45 %
25.000 €	> 3	55 %	60 %	60 %	50 %
GEHIENEZ (€)		5.500 €	7.500 €	8.000 €	3.000 €

DsH	FU Kideak	Irisgarritasun*
< 12.000 €	-	100 %
12.001 €	1	25 %
	2	50 %
15.000 €	=<3	100 %
15.001 €	1	0 %
	2	25 %
18.000 €	=<3	50 %
18.001 €	1/2	0 %
25.000 €	=<3	25 %

LOKALAK ETXEBIZITZARA BIRGAITZEKO

Jarduketa integratua: % 35 - Max 5.500 €

Jarduketa isolatua: % 20 - Max 4.000 €

BIZIGUNE PROGRAMAN SARTZEAN

% 25eko aparteko laguntza - Max. 4.000 €

1. mota: Kontserbazio eta bizigarritasun-obrak: instalazio osoen exekuzio berria edo eraberritzea, espazioen funtzionaltasuna hobetzea, barneko airearen kalitatea hobetzea, hondakinak kudeatzeko sistemak; konfort akustikoa hobetzea; lokalak etxebizitza bihurtzea; fatxada, estalkia eta egitura familia bakarreko eraikinen kasuan.

2. mota: Efizientzia energetikoa hobetzeko obrak: berokuntza, hozte, aireztapen, ur bero sanitarioaren ekoizpena, argiztapena, energia elektrikoaren autokontsumoa, inguratzaila termikoa eta akustikoa, barneko airearen kalitatea; isolamendu termikoa; leihoak eta galdarak ordeztzea. CO2 isuriak % 30 murriztea edo gutxienezko E adierazle globala EEEn.

3. mota. Irisgarritasuna hobetzeko obrak: komunak eta etxebizitzaren banaketa egokitzea. Laguntzak eskatu ahal izango dituzte, nahiz eta gastu-etxebizitza bakoitzeko 3.000 € edo 20 urteko antzinasuna lortu ez.

4. mota. Eraikuntzaren akabera orokorra eraikuntza onaren printzipioetara egokitzeko obrak: etxebizitzaren barne-berrikuntzak, igeltserotzakoak, eskaioak, iturgintzako barne-errotzioak, etab., eta instalazio partzialak

** **Jarduketa integratuak** dira errehabilitazio integratuko eremu hauetakoren batean garatzen direnak: Arrasateko HH eta Arrabalak, Elgetako HH, Leintz-Gatzagako HH, Antzuolako HH, Aretxabaletako HH, Oñatiko HH, Bergarako HH eta Eskoriatzako HH. Eta eremu degradatu hauetakoren batean garatzen direnak: Arrasateko San Andres auzoan (A-7 eta A-11), Aretxabaletako San Migel de Bedarreta auzoan eta Bergarako Osintxu auzoan. * **Jarduera isolatuak** izango dira beste guztiak.

Lege-esparrua

, 2021eko uztailaren 21ekoa, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburuarena, etxebizitzaren eta eraikinen birgaitzearen, irisgarritasunaren eta energia-efizientziaren arloko jarduketa babesgarrietarako finantza-neurriei buruzkoa.