

# 2023KO KONTUAK



## 2023KO KONTUEN KUDEAKETA TXOSTENA

### GASTUAK

#### I KAPITULUA

Kapitulu honetan ez da aldaketa nabarmenik gertatu aurrekontu-aurreikuspenari dagokionez. Goranzko aldaketa aurtengo inflazioaren eta urte amaieran administrazioek adostutako soldaten igoeraren ondorio izan da. Horrez gain, aholkulari juridikoaren soldata igo egin da, antza denez, aurreikuspena egiteko unean izandako akats baten ondorioz.

#### SOLDATAK:

2023rako aurreikusitako aurrekontu-partida 158.577,30€-koa zen. Gauzatutako gastua 160.747,40€-koa izan da.

#### GIZARTE SEGURANTZA:

2023ko aurrekontua egiterakoan kontuan izandako aurrekontu-partida garaian indarrean zeuden taulak erabiliz egin zen. Horrela, 46.551,24€ aurreikusi ziren, eta kontzeptu honen baitan azkenik 48.495,09€ko gastua gauzatu da. Hemen aldea, aurrez aipatutako soldaten igoeratan daude.

#### ELKARKIDETZA:

Aurrekontua 4.954,48€-koa zen eta azkenik burututako gastua 5.026,84€-koa da.

Guztira I KAPITULUAREN barruan aurreikusten zen gastua 210.633,02€-takoa zen eta gastua guztira, berriz, 214.816,50€-koa izan da, bizitza aseguruua kontuan hartu gabe. Aurreikuspenekin alderatuta, 4.183,48€ gehiago gastatu dira kapitulu honetan.

#### II KAPITULUA

##### ARRENDAMENDUA:

Aurrekontuan kontzeptu honen baitan aurreikusitakoa 12.000€-takoa zen. Gastua aurreikusitakoarekin bat dator: 12.000€-koa izan da.

#### III KAPITULUA

##### AHOLKULARITZA ETA ASEGURUAK:

Kontzeptu honen baitan hiru atal jasotzen dira: Ekonomia Aholkularitza, Lan Arriskuen Prebentzioa eta Erantzukizun Zibileko Aseguruua. Hiru partida horiek 4.190,00€ batzen zuten. Gauzatutako gastua 4.168,78€-koa izan da. Aldea Ekonomia Aholkularitza zerbitzuan eman da.



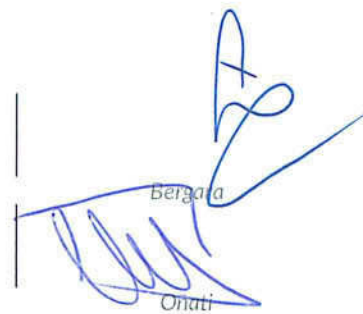
Antzuola



Aretxabalera



Arrasate



Bergara



Elgeta



Lemiz Gatzaga



Onati

## IV KAPITULUA

### PUBLIZITATEA ETA IKASTAROAK:

Kapitulu honetarako aurreikusitako partida 1.000€-koa zen. Gauzatutako gastua 571,60€-koa izan da. Partida honetako gastua prestakuntza ikastaroei dagokio.

## V KAPITULUA

### KUDEAKETA-GASTUAK:

Partida horretan sartzen dira gastu fiskalak eta notarioak, merkataritza-erregistroko kontu-gordailuan sortutakoak eta administrazio-kontseilua osatzen duten udal-ordezkarien aldaketak.

Hauteskunde-urtea izan denez, gastu horien aurretiko kopuru ohikoa baino handiagoa egin zen: 1.800 €. Hala ere, kostuek kopuru hori gainditu dute, 2.366,21 €-ra iritsiz. 2023an funts-hornidura egin zen, eta behin betiko gastuak 2024an likidatu dira, fakturak jaso ondoren. 2023ko ekitaldian jasanarazitako gastua 918,49 €-koa izan da. Gainerako gastua -1.447,72 €- 2024ko ekitaldian jasanarazitako da.

## VI KAPITULUA

### BESTELAKO GASTUAK:

Kapitulu honetarako aurreikusitako partida 8.000€-koa zen eta guztira gastuak 6.766,93€-takoa izan da.

**2023ko GUZTIRAKO GASTUAK: 239.242,30 €.**









## DIRU SARRERAK

### UDALEN EKARPENAK

2023ko ekitaldirako aurrekontuan, diru-sarrerak bi iturritatik etorriko zirela aurreikusi zen: Next funtsetatik eta Suradesa osatzen duten udalek egiten dituzten ekarpenetatik.

Urtean zehar, Santa Teresa auzo mailan birgaitzeko proiektua martxan jarri ahal izan zen. Suradesak lanak egiten ditu proiektu honetan, eta, beraz, sinatutako konbentzioaren bidez, zenbateko bat jasotzen du bere zerbitzuen ordainetan.

Next funtsei dagokienez, 144.000 euroko diru-sarreren aurreikuspena egin zen, baina gero Eusko Jaurlaritzak ez zuen konpentsatu kantitate hori, izan ere, Eusko Jaurlaritzak ez du espediente bakoitzeko eskatutako diru-kopururik aurreratzen ebazpena lortu arte. Diru-sarreren iturri horren murrizketa, egindako aurreikuspenarekin alderatuta, arindu egin zen, neurri batean, Santa Teresa auzoko proiektutik etorritakoen diru-sarrerek; hala ere, diru-sarrera berri horiek ez zituzten estali Next funtsen kudeaketagatik gertatu ez ziren diru-sarrerak. Hori dela

 Antzuola	 Aretxabaleta	 Arrasate	 Bergara
 Elgeta	 Eskoñatza	 Leintz-Gatzaga	 Onati










eta, udalek ekarpen gehigarri bat egin behar izan zuten urte amaieran, aurrekontua onartzeko unean finkatu zen bezala.

Horrela, eta behin betiko, diru-sarrerak honako hauek izan dira: 161.023,09€ udaletatik, urtean zehar igorritako kuoten bidez; Santa Teresa auzoaren proiektuaren kudeaketatik, eta Arrasateko Udalaren bitartez, 26.188,94 € jaso dira guztira; eta Next funtsen kudeaketatik, Birgaitze Bulego eta Erakunde Laguntzaile gisa, 52.800 € jaso dira, bi ordainketatan. Diru-sarrera horiek, guztira, 240.012,02 € batzen dute.

**2022ko GUZTIRAKO DIRU-SARRERAK: 240.012,02€.**








SARRERAK (240.012,02€) - GASTUAK (239.242,30 €)

**EMAITZA + 769,72€ (ZERGAK ORDAINDU AURRETIK)**

 Antzuola	 Aretxabalea	 Arrasate	 Bergara
 Elgeta	 Eskoñatza	 Leintz Gatzaga	 Onati

## KUDEAKETAREN EMAITZAK

Ekitaldia	Programa	Etxebizitza kopurua	Obra aurrekontua
2016	EJ Birgaitze laguntza orokorrak	1.144	9.074.717,78€
	"Renove programa"	80	1.740.080,00€
	GFAko kultur ondarearen zaharberritzea	6	18.000€ (laguntza)
2017	EJ Birgaitze laguntza orokorrak	946	7.334.685,36€
	"Renove programa"	162	4.691.561,31€
2018	EJ Birgaitze laguntza orokorrak	983	7.742.588,25€
	"Renove programa"	35	1.298.364,11€
2019	EJ Birgaitze laguntza orokorrak	1.251	11.030.980,80€
	"Renove programa"	17(25)	784.017,00€
	GFAko kultur ondarearen zaharberritzea	22	368.585,72€
	Pareer programa - IDAE	68	1.056.153,90€
2020	EJ Birgaitze laguntza orokorrak	1.001	9.392.218,60€
	"Renove programa"	48	1.873.407,94€
	GFAko kultur ondarearen zaharberritzea	18	638.577,63€
	PREE programa -EVE - IDAE	28	527.173,15 €
2021	EJ Birgaitze laguntza orokorrak	770	7.138.796,63€
	GFAko kultur ondarearen zaharberritzea	12	450.335,56€
	PREE programa -EVE -	6	191.039,33€
2022	EJ Birgaitze laguntza orokorrak	628	7.583.364,45€
	GFAko kultur ondarearen zaharberritzea	2	211.512,07€
	NEXT-Dirulaguntza programa	74	1.334.999,74€
2023	EJ Birgaitze laguntza orokorrak - L1+L2	903	8.579.821,44€
	EJ Birgaitze laguntza bereziak - L3 (Renove)	8	529.500,00 €
	GFAko kultur ondarearen zaharberritzea	6	897.883,05 €
	NEXT-Dirulaguntza programa - P3+P4+P5+LN3	416	6.214.880,14 €
	PREE programa -EVE -	8	280.849,00 €
	Santa Teresa Auzoa -PIEE	91	5.827.099,42 €
	<b>GUZTIRA 2023</b>	<b>1.432</b>	<b>22.330.033,05€</b>

 Antzuola  
 Aretxabalea  
 Eskoñatza  
 Arrasate  
 Leintz Gatzaga  
 Bengara  
 Onati



## IRAKURKETA EKONOMIKOA

2023ko ekitaldian guztira jabekideen **komunitateen** birgaitze babestuko **90 espediente** izapidetu dira Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailarekin. Espediente hauek 801 etxebizitza eta 118 lokal biltzen dituzte. Aurrekontua, BEZa kontutan hartu gabe, 5.8843197,73€-koa izan da. Espediente hauetan 169 familia unitatek eskatu dituzte diru-laguntza partikularrak. Jabekideen komunitateen espedienteek gain, **103 espediente partikular** izapidetu dira, hauen aurrekontua 2.695.623,71€-koa izanik. 2023an, Eusko Jaurlaritzan izapidetu diren lanen guztirako aurrekontua 8.579.821,44 €-koa izan da.

Eusko Jaurlaritzaren laguntza orokorrak eskatzeko izapidetutako espedienteek dagokienez, Gipuzkoako Ordezkaritzak izapidetutakoak, 2022. urtearekin alderatuta jabekideen komunitateen espedienteak iaz baino dezente gehiago izan dira (+%55), eta horien aurrekontua ere igo egin da (+20%) . Espediente partikularrei dagokienez, esan behar da espedienteen kopurua (+%3) eta aurrekontua apur bat handitu egin direla(+%10).

Oro har, espediente partikularren eskaerei eutsi egin zaie iazko datuekin alderatuta, eta igoera txiki bat izan da.

Jabeen erkidegoetako obrei dagokienez, igoera nabarmenagoa izan da, batez ere espediente kopuruari dagokionez. Espedienteak % 55 gehitu dira, eta aurrekontua % 20. Horrek erakusten du izapidetutako obrak txikiagoak izan direla, batez beste. Horren arrazoia izan daiteke zenbateko handiagoko obrak, hala nola energia-eraginkortasunekoak, NEXT funtsen deialdiaren bidez izapidetu direla. Aipatzekoa da, gainera, igoerak batez ere biztanle gehien dituzten udalerrietan izan direla: Arrasaten, Bergaran eta Oñatin.









Laburpen gisa, laburpen-taulan adierazten denez, azken 7 urteetan, 2016tik 2023era bitarteko aldian, 7.627 etxebizitzak jaso dituzte Eusko Jaurlaritzaren ohiko etxebizitzak birgaitzeko laguntzak eskualdean, 67.877.173,31 euroko obra-aurrekontuarekin.

Datu horiek udalerraren arabera banakatuta ageri dira erantsitako taulan. Ekitaldi honetan ere ez dira sartu aurrekontu babesgarriaren, maileguen edo emandako zuzeneko laguntzen datuak; izan ere, Eusko Jaurlaritzak ebatzitako espedienteak oso gutxi izan dira orain arte, eta datu horiek ez lirateke inola ere adierazgarriak izango.

Dena den, erreferentziazko daturen bat adieraz dezakegu. Erkidegoek jasotako batez besteko dirulaguntza, 2023an laguntza eskatu arren, **2.340 €-koa** izan da etxebizitza bakoitzeko. Partikularrei dagokienez, adierazi behar da % 50ek, gutxi gorabehera, eskaera izapidetzen dutela errentaren arintzea soilik lortzeko. Gainerakoek **laguntza partikularra** jaso dute, desgrabazioaz gain. Laguntza hori, batez beste, **4.550 €** ingurukoa izan da etxebizitza edo eskaera bakoitzeko.

Datu horiek estrapolatuz gero, esan genezake laguntzak eskatu dituzten erkidegoek guztira 1.874.340€ jaso ditzaketela 2023an. Bestalde, partikularrek 234.325 euroko laguntzak lor ditzakete.

Zuzeneko laguntzez gain, laguntza eskaera egin duten bizilagunek gastuen %18a edo %23a berreskura dezakete errenta aitortpenaren bidez, adinaren edo familia ezaugarrien arabera eta ohiko etxebizitzan egindako inbertsioa kontuan izanda. Aurkezten diren espedienteetatik %60ak zerga-arinketa jasotzeko aukera izango dutela kontuan

			
Antzuola	Aretxabaleta	Arrasate	Bergara
			
Egaita	Eskoritzza	Leintz Gatzaga	Oñati



hartuta eta %18a hartzen badugu kontuan, berreskuratuko luketen diru kopurua 926.620,72€-tako izango litzateke.

Lizentzien bitartez udalek jasoko luketena 428.991,07€tan kalkulatzen da, kontuan izanik %5-ko eraikuntza, obra eta instalazioen gaineko zergaren kopurua. Kantitate horri udal bakoitzak aplikatzen dituen hobariak kendu beharko litzazkioke, eta obran eraginez aplikatzen diren bestelako tasak edo diru-sarrerak gehitu, lur okupazioa, horren lekuko.

Espediente hauek izapidetuko ez balira, udaletan aurkeztuko liratekeen aurrekontuak, orokorrean, ez lirateke errealak izango, eta kontzeptu horiengatik jasotako diru-sarrerak dezente murriztagoak izango lirateke. Esperientziak esaten digu, obra partikular asko eta asko ezkutuan egingo liratekeela.


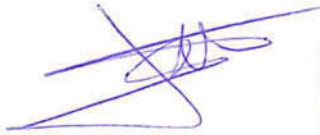






Aurreko ekitaldian aurreratu genuenez, Eusko Jaurlaritzaren laguntzen agindu berriak **Renove Aginduaren** deialdia desagertzea ekarri du. Aurrerantzean, birgaitze integralak birgaitze-laguntzei buruzko agindu berrian sartu dira, "3. lerroa" izenarekin. Horrelako obrak ez dira urteroko deialdiari lotuta egongo, eta edozein unetan eskatu ahal izango dira.

Ekitaldi honetan **erkidego bakar** batek eskatu eta jaso ditu ildo horretako laguntzak. Adierazi behar da Kode Teknikoaren aldaketek zailago egin dutela deialdi honek eskatzen dituen eraginkortasun energetikoko helburuak lortzea. Gainera, galdara-aldaketez gain, normalean soluzio aerotermikoak edota fotovoltaiakoak inplementatu behar dira. Aurrera eramateko kostuak ere nabarmen igo dira, eta atzera egin dute eskaera egitera bideratuta zeuden hainbat erkidego. Next laguntzen agerpenak ere izan du eraginik eskaera horien jaitsieran.

Proiektua	Aurrekontu babes. (€)	Dirulaguntza (€)	%
Legargain 10 Arrasate	529.500,00	183.707,91	34,69%
<b>GUZTIRA DEBAGOIENEAN</b>	<b>529.500,00</b>	<b>183.707,91</b>	<b>34,69%</b>

Aurten **Next Funtsei** lotutako laguntzekin jarraitu da. SURADESAk Birgaitze Bulegoaren eta Erakunde Laguntzailearen funtzioak beteko ditu laguntza horiek kudeatzeko, Eusko Jaurlaritzarekin sinatutako hitzarmen baten bidez. Laguntza horiek kudeatzeko, sozietateak Eusko Jaurlaritzaren dirulaguntza jaso du, orain arte ebatzitako espedienteen arabera.

Laguntza horien kudeaketa 2022ko ekitaldiaren amaieran hasi zen, eta 2023an zehar jarraitu da. 2023ko ekainean, Eusko Jaurlaritzak, eskaera andana ikusita, programa ixtea erabaki zuen, ordura arte egindako eskaerek dagoeneko eskuragarri zeuden funtsak gaintitzen zituztela ustetan. Beraz, programa amaitu arte, itxi arte egindako eskaerak kudeatuko dira. Ez da aurreikusten deialdia berriro irekitzea funts berriak iritsi direlako, estatuak atzeratutako autonomiei luzatu baitie justifikazio-aldia. Funts horiek iritsiz gero, litekeena da gauzatze-aldiaren amaieran egotea, eta tarte txikia izango litzateke egikaritzeko, non eta betearazpen-aldia luzatzen ez den.

 Antziola	 Aretxabaleta	 Arrasate	 Bergara
 Elgeta	 Eskoñdiza	 Lopez Gatzaga	 Orati



Itxiera-egunera arte, aurreko urtean izapidetutako espedienteek gain, 404 etxebizitza izapidetu ziren P3, P4 eta P5 programen bidez. Proiektu horien aurrekontu babesgarria 6.214.880,14 €-koa da.

Eusko Jaurlaritzaren esanez, Next funtsak osatzen dituzten programei aurre egiteko Suradesak izango dituen funtsak 3.440.325,33 €-koak izango dira, eta, gainera, 167.200 €-ko zenbatekoa gorde dira 2. programaren babesean Birgaitze Bulego eta Erakunde Laguntzaile gisa egindako lanen ondoriozko gastuei aurre egiteko.


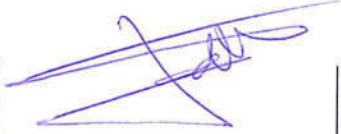






PROGRAMA	Etxebizitza kopurua	Aurrekontu babestua
P3 Komunitateko obrak (25)	180	4.740.833,08
P4 Obra partikularrak	87	1.366.791,45
P5 Proiektuak	137	107.255,61
<b>GUZTIRA DEBAGOIENEAN 2023an</b>	<b>404</b>	<b>6.214.880,14</b>

Next Aginduko programa arruntetako laguntzez gain, Suradesak eskatuta linea bat (LN3) jarri zen martxan Renove Aginduko espedienteak izapidetu ondoren erkidegoko Next laguntzak jaso eta Next kaltebertasunagatiko laguntza partikularrak eska zitzaizkion pertsona kalteberentzat. Pertsona horiek laguntza partikularrik gabe geratu ziren araudi orokorraren aldatzeagatik: ezin izan zituzten ez laguntza partikular zaharrak ez berriak eskuratu. Eskaera horiek guk zuzenean izapidetu eta ebatzi ditugu. 3 erkidegori dagozkien 12 eskabide izapidetu dira, honako taula honetan jasotako laguntzak ebatzita:

Helbidea	Herria	Fam. Unit. kopurua	Ebatzitako laguntza
Bedarretako San Miguel 1-2-3	Aretxabaleta	2	6151,77 €
Osintxu 124 (Mekolalde)	Bergara	4	424,00 €
Gipuzkoa etorb. 21	Arrasate	6	24903,15 €
<b>GUZTIRA DEBAGOIENEAN 2023an</b>		<b>12</b>	<b>31.478,92 €</b>

Ekitaldi honetan ere hainbat laguntza eskatu zaizkio Gipuzkoako Foru Aldundiko **Kultura Sailari**, eskualdeko elementu katalogatuak birgaitzeko.

Zehazki laguntza jaso duten eraikinak izan dira: Okondoko baserria Leintz-Gatzagan; Bidaurreta Monastegia O Mendikua, Migelen txikia eta Uzkín Azpikoa baserriak Oñatin; Aretxabaletako Torrena baserria eta Bergarako Eskola eraikina. Eskualdean diru-laguntza gisa lortutako zenbatekoa 254.948€ eurokoa izan da, eta obraren aurrekontu babesgarria 897.883,05eurokoa da.

 Aintzuola	 Aretxabaleta	 Arrasate	 Bergara
 Elgeta	 Eskoriatza	 Leintz Gatzaga	 Oñati



Jasotako laguntza Foru Aldundiak 2023an Gipuzkoan eraikitako **kultura-ondarea** kontserbatzeko bideratutako laguntzen guztizkoaren %39,13 da, hurrengo taula jasotzen den bezala. Azken bost ekitaldietan Gipuzkoako Foru Aldundiko Kultura Departamentutik 693.562€-ko laguntza jaso da eskualdean, egikaritze materialerako 2.566.894,03€-ko aurrekonturako

Proiektua	Aurrekontu babes. (€)	Dirulaguntza (€)	%
Bidaurreta Monastegia Oñati Ateak eta egur trat.	87.434,14	39.301	44,95
Mendikua baserria Oñati Estalkia eta egitura	262.399,31	60.000	22,87
Okondoko baserria Leintz Gatzaga Estalkia eta egitura	55.471,06	13.726	24,75
Torrena baserria Aretxabaleta Estalkia eta egitura	84.356,59	22.472	26,64
Migelen txikia baserria Oñati Estalkia eta egitura	171.695,45	42.486	24,75
Uzkin Azpikoa baserria Oñati Estalkia eta egitura	167.230,26	51.940	31,06
Eskola Bergara Estalkiaren (partziala)	69.296,24	25.023	36,11
<b>GUZTIRA DEBAGOIENEAN</b>	<b>897.883,05</b>	<b>254.948,00</b>	<b>39,13%</b>

Aurten ere eskaera bat aurkeztu da Energiaren Euskal Erakundearen (EVE) PREE-5000 Programara. Next funtsen programa itxi ondoren, Leintz-Gatzagako proiektu baterako PREE-5000 funtsen eskaera izapidetzea erabaki zen. Programa hau 5.000 biztanletik beherako udalerrietan kokatutako eraikinetara irekita dago, besteak beste, Leintz-Gatzaga, Elgeta, Antzuola eta Eskoriatzara.

Pilar kaleko 8tik 14ra bitarteko atariak hartzen dituen proiektuak 93.600 euroko dirulaguntza jaso zuen.

Proiektua	Aurrekontu babes. (€)	Dirulaguntza (€)	%
Pilar 8-10-12-14 Leintz Gatzaga	280.849,00	93.600,00	33,32%
<b>GUZTIRA DEBAGOIENEAN</b>	<b>280.849,00</b>	<b>93.600,00</b>	<b>33,32%</b>

Azkenik, 2023an Arrasateko Santa Teresa auzoa birgaitzeko eskaera bideratu zen. Auzoaren birgaitzea, hasiera batean auzoaren osotasuna estaltzen zuena, **9 atarira (91 etxebizitza) mugatu** behar izan zen; izan ere, lanak egiteko epeak oso mugatuak ziren eta ezin izango zen epe barruan auzoaren birgaitze osoa egin. Hala eta guztiz ere, asmo handiko lan konplexua da, interes komunitario eta partikularrak batu behar dituen, eta etxebizitza pribatuak eta espazio publikoa barne hartzen dituen. Jarduerak auzoaren eta bertako jendearen birgaitze soziala ere aurreikusten du, eta enplegu-plan bat garatzen da helburu horrekin. Gaur egun proiektua aurreratuta dago, eta dagoeneko 5 ataritako obrak lizitatu dira; gainerako lau atariak lizitazio-fasean daude. Jarduketara hori



Antzuola | Aretxabaleta | Arrasate | Bergara  
Elgeta | Eskoriatza | Leintz Gatzaga | Oñati

2026. urtearen amaierarako amaituta egon beharko da, Eusko Jaurlaritzak exekuzio-epaek luzatzea erabaki ezean.

Eusko Jaurlaritzak, 2022ko abenduaren 27ko Gobernu Kontseiluaren bidez, **7.198.678,40 €-ko laguntza** esleitu dio proiektuari, honela banatuta:

<i>Eraikinak birgaitzea</i>	3.900.443,73 €
<i>Hurbiltasuneko bulegoa (Opengela)</i>	35.000 €
<i>Auzoa berrurbanizatzea</i>	3.163.234,67€
<i>Komunitate energetikoa</i>	100.000 €
<b>GUZTIRA</b>	<b>7.198.678,40 €</b>

Auzo mailako birgaitze-proiektuen kapitulu honen barruan, adierazi behar da Bergarako **Osintxu** auzoa birgaitzeko prozesua ere hasi dela. Eusko Jaurlaritzaren eskutik, **Opengela bat martxan** jartzeko lehen urratsak eman dira. Lehenengo fasean, Opengela honek azterlanak eta analisiak garatuko ditu, auzotarrak auzoko etxebizitzak birgaitzera kontzientziatu eta animatzeko. Lehenengo fase honetan ez da auzoaren birgaitze fisikorako zuzeneko laguntzarik izango: ez da aurreikusten bizilagunentzako laguntzarik, ezta berrurbanizazio-obretarako laguntzarik ere.

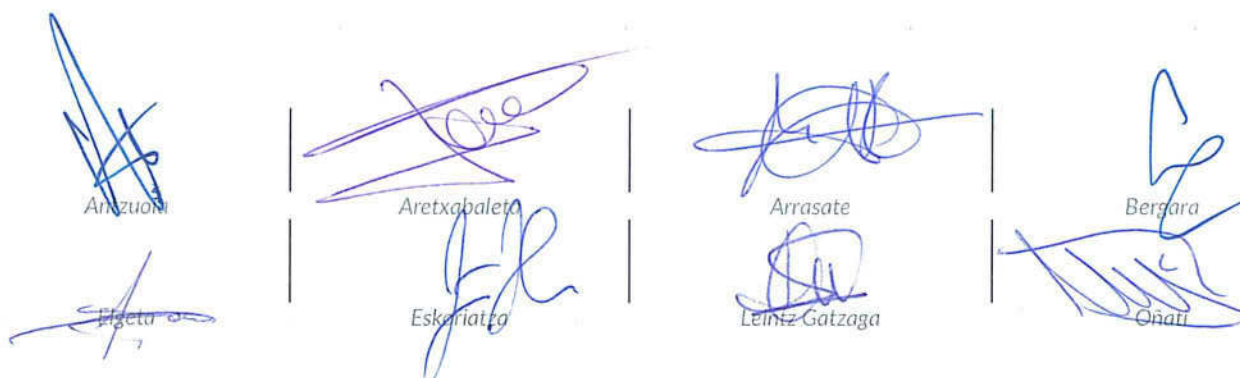
#### ZEHARKAKO DIRU-SARRERAK

Kontuan izan beharreko beste gauza bat da espedienteen izapidetzearekin loturiko enpresenganako legezketasun eskaera, hau da: enpresak egoera legalean egon behar dira, egoera horretatik kanpo dauden enpresak baztertzen direlarik. Baldintza horrek administrazioari bestelako diru sarrerak ekartzen dizkio, BEZA edota ekonomia-jardueren gaineko zerga, adibidez.

#### IRAKURKETA SOZIALA

Obrak edo alokairua dela eta, guregana hainbat herritar aholkularitza jasotzera hurbildu da gai legalen, teknikoen, ekonomikoen edo prozedurarekin zerikusia dutenak. Horiez gain hainbat kontsulta egin dira telefonoz, emailaz edo web orriaren bitartez.

Herritarrekin edukitako harremanez gain, alor teknikoak edo legalak argitzeko edota bideratzeko eguneroko aholkularitza lana egiten dugu finken administrariekin eta eraikuntza enpresekin.



Arzuola  
Aretxabaleta  
Arrasate  
Bergara  
Eskoriatza  
Leintz-Gatzaga  
Onari



## LABURPENA

Eskualdean 2023an izapidetu diren laguntzen xede diren obren aurrekontuak eta lortutako laguntzak honako taula honetan jasotzen dira:

Laguntza deialdia edo programa	Aurrekontua <sup>1</sup>	Diru-laguntza
<i>EJ Birgaitze laguntza orokorrak</i>		
L1 - Obra partikularrak	2.695.623,71 €	234.325,00 € <sup>2</sup>
L2 - Komunitateko obra partzialak	5.884.197,73 €	1.874.340,00 € <sup>2</sup>
L3 - Komunitateko obra integralak	529.500,00 €	183.707,91€ <sup>3</sup>
GFAko kultur ondarearen zaharberritzea	897.883,05 €	254.948,00 € <sup>4</sup>
<i>NEXT-Dirulaguntza programa</i>		
NEXT - L3 zaurgarriak	-	31.478,92 €
<i>PREE programa -EVE -</i>		
Santa Teresa-Donztebe Auzoa -PIIE	5.827.099,42 € <sup>6</sup>	4.000.443,73 € <sup>7</sup>
<b>Guztira</b>	<b>22.330.033,05 €</b>	<b>10.113.168,89 €</b>

- 1 Adierazitako kostua bat dator kontrataren aurrekontuarekin; ez du BEZa jasotzen.
- 2 Orain arte ebatzitako espedienteen arabera kalkulaturako kostua. Ez dira kontuan hartu komunitateko obran barruan partikularrak jasotako laguntzak.
- 3 Etxebizitza, Lurzoru eta Arkitektura zuzendariaren ebazpena, 2023ko abendukoa
- 4 FA-KG-2023-0319 Foru Agindua, ekainaren 26koa (GAO-2023/06/30)
- 5 2023ko azaroaren 22ko banaketa-jakinarazpena, Eusko Jaurlaritzaren
- 6 Ebazpena, EVEko zuzendari nagusiarena, 2023/10/09koa
- 7 Etxebizitzei eragiten dieten kostuak eta laguntzak bakarrik zenbatzen dira: ez dira zenbatzen urbanizaziotik eta Auzo Ofizialek eratorritakoak.



Aritzuola  
Aretxabaleta  
Arrasate  
Bergara  
Eigeta  
Eskualtza  
Leitz Gatzaga  
Quati

## BIZIGUNE PROGRAMA

Aurten ere Bizigune Programaren bitartez Alokabidek kudeatzen dituen etxebizitzaren alokairua aurrera eramateko elkarlanari jarraipena eman zaio. 2017 urtean guztira 200 etxebizitza zeuden programaren barruan, egun berriz 344; Bizigune programaren barruan dauden eskatzaileak eta aurten esleitu direnen datuak Eusko Jaurlaritzaren datu baseetan daudenak dira. Ondorengo taulan herriz herriko datuak jasotzen dira.

Nabarmentzekoa da kontratua duten etxebizitzaren eskaintza 32 etxebizitzatan handitu dela. Eskatzaile gisa alta emateko irizpideak aldatu egin dira 2023an. Horren ondorioz, eskatzaileen kopuruak ere nabarmen egin du gora. Horrela, Alokabidek bi kategoriatan banatzen ditu datuak aurten: alde batetik, inskribatutako guztien zerrenda ematen digu, eta, bigarrenik, eskatzaile horietatik etxebizitzaren esleipendun izateko baldintzak betetzen dituzten guztiak banakatzen dizkigu.

Esleipendun izateko baldintzak betetzen dituzten eskatzaileen datua erreferentziatzat hartuta, etxebizitzaren eta eskatzaileen arteko ratioak behera egingo luke nabarmen, programan sartutako etxebizitza bakoitzeko 2,70 eskatzaile izateraino.

Aurreko ekitaldian ez bezala, aurtengo datuetan kontratua indarrean duten etxebizitzak eta kontratuaren zain daudenak sartu dira.

01/01/2023	ETXEBIZITZAK	ESKATZAILEAK
	Kontratuakin	Alok
Antzuola	6	30
Aretxabaleta	27	137
Arrasate	107	692
Bergara	73	272
Elgeta	8	7
Eskoriatza	36	65
Gatzaga	-	2
Oñati	42	135
<b>Guztira</b>	<b>299</b>	<b>1.340</b>

Antzuola | Aretxabaleta | Arrasate | Bergara  
Elgeta | Eskoriatza | Lemtz Gatzaga | Onati



02/01/2024

	ETXEBIZITZAK			ESKATZAILEAK	
	Kontratuakin	Onartuak	Guztira	Guztira	Kalkulatuak
Antzuola	7	1	8	30	17
Aretxabaleta	29	4	33	174	89
Arrasate	116	10	126	855	490
Bergara	82	16	74	306	164
Elgeta	8	0	8	15	6
Eskoriatza	41	5	46	78	41
Gatzaga	-	-	0	2	1
Oñati	48	1	49	159	89
<b>Guztira</b>	<b>331</b>	<b>37</b>	<b>344</b>	<b>1.619</b>	<b>897</b>

**BESTELAKO LANAK**

Aurretik aipatutakoaz gain, Suradesak garatutako beste aholkularitza- eta lankidetzaz- lan batzuk egin ditu, komunitateekin edo auzokoekin zerikusia dutenez gain, honako hauek izan dira, besteak beste:

- Mankomunitatearen eraikineko estalkia konpontzeko obrei buruz aholkatu da eta obrak koordinatu dira.

Arrasaten, 2024ko martxoaren 21ean

**Iker Urbina**  
**Agirrebengoa**

Firmado digitalmente por Iker Urbina Agirrebengoa  
DN: O=SURADESA, CN=Iker Urbina Agirrebengoa, E=ikerurbina@suradesa.eus  
Razón: Soy el autor de este documento  
Ubicación: la ubicación de su firma aquí  
Fecha: 2024.03.21 10:31:45+01'00'  
Foxit PhantomPDF Version: 10.1.1

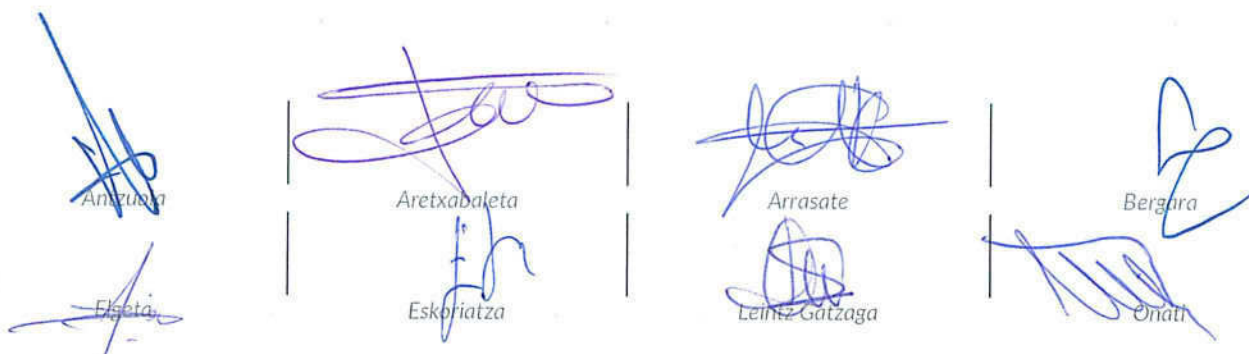
Izpa. Iker Urbina Agirrebengoa

Antzuola | Aretxabaleta | Arrasate | Bergara  
Elgeta | Eskoriatza | Leintz Gatzaga | Oñati

1. ERANSKINA: 2022AN EUSKO JAURLARITZARA IZAPIDETU DIREN ESPEDIENTEAK

EUSKO JAURLARITZA			
LAGUNTZA PARTIKULARRAK			
	ESP. KOP.	AURREKONTUAK	ESKATZ
ANTZUOLA	1	11.748,18 €	1
ARETXABALETA	8	281.240,97 €	12
ARRASATE	39	794.302,56 €	59
BERGARA	31	915.333,57 €	41
ELGETA	3	29.197,58 €	3
ESKORIATZA	2	19.180,08 €	2
LEINTZ-GATZAGA	0	0,00 €	0
OÑATI	19	644.620,77 €	24
<b>GUZTIRA</b>	<b>96</b>	<b>2.695.623,71 €</b>	<b>142</b>

KOMUNITATEAKO LAGUNTZAK					
	ESP. KOP.	AURREKONTUAK	ETXEBIZ. KOP.	LOKAL KOP.	ESKATZ.
ANTZUOLA	0	0,00	0	0	0
ARETXABALETA	5	302.825,02	31	3	9
ARRASATE	34	2.192.513,74	383	55	48
BERGARA	30	1.961.919,38	259	43	88
ELGETA	0	0,00	0	0	0
ESKORIATZA	2	143.155,68	0	0	0
LEINTZ-GATZAGA	1	23.810,44	3	3	0
OÑATI	18	1.259.973,47	125	14	24
<b>GUZTIRA</b>	<b>90</b>	<b>5.884.197,73</b>	<b>801</b>	<b>118</b>	<b>169</b>



Antzuola

Aretxabaleta

Arrasate

Bergara

Elgeta

Eskoriatza

Leintz-Gatzaga

Oñati



2023ko ITXIERA / CIERRE 2023

**I KAPITULUA: PERTSONALA**

**CAPITULO I: PERSONAL**

SOLDATAK/ SUELDOS Y SALARIOS		Aurrekontua	Itxiera
1	Zuzendari-gerentea jornada / Director-gerente jornada	54.460,00 €	54.740,14 €
2	Administrazioa / Administración	43.176,42 €	43.444,19 €
3	Aholkulari Juridikoa jornada / Asesor Jurídico jornada	60.940,88 €	62.563,07 €
GUZTIRA/ TOTAL		158.577,30 €	160.747,40 €

GIZARTE SEGURANTZA/ SEGURIDAD SOCIAL			
4	Bizitza Asegurua/ Seguro de Vida	550,00 €	547,17 €
5	Gizarte Segurantzaz/ Seguridad Social	46.551,24 €	48.495,09 €
6	Elkarkidetzaz	4.954,48 €	5.026,84 €
GUZTIRA/ TOTAL		52.055,72 €	54.069,10 €
GUZTIRA I KAPITULUA / TOTAL CAPITULO I		210.633,02 €	214.816,50 €

**II KAPITULUA: ARRENDAMENDUA**

**CAPITULO II: ARRENDAMIENTO**

ARRENDAMENDUA / ARRENDAMIENTO			
7	Arrendamendua Mankomunitatea / Arrendamiento Mancomunidad	12.000,00 €	12.000,00 €
GUZTIRA II KAPITULUA / TOTAL CAPITULO II		12.000,00 €	12.000,00 €

**III KAPITULUA: ENPRESA AHOLKULARITZA ETA ASEGRUAK**

**CAPITULO III: ASESORIA DE EMPRESA Y SEGUROS**

AHOLKULARITZA ETA ASEGRUAK/ ASESORIA Y SEGUROS			
8	Ekonomia Aholkularitza/ Asesoría económica	2.000,00 €	1.977,58 €
9	Lan arriskuen prebentzioa/ Prevención R.L.	600,00 €	601,42 €
10	Erantzunkizun zibileko aseguruaz/ Seguro responsabilidad civil	1.590,00 €	1.589,78 €
GUZTIRA III KAPITULUA/ TOTAL CAPITULO III		4.190,00 €	4.168,78 €

**IV KAPITULUA: PUBLIZITATEA**

**CAPITULO IV: PUBLICIDAD**

PUBLIZITATEA/ PUBLICIDAD			
11	Publizitatea, ikastaroak/ Publicidad, cursos	1.200,00 €	571,60 €
GUZTIRA IV KAPITULUA/ TOTAL CAPITULO IV		1.200,00 €	571,60 €

**V KAPITULUA: GESTIO GASTUAK**

**CAPITULO V: GASTOS GESTION**

GASTU FISKALAK, NOTARIOTZAKOAK/ GASTOS FISCALES, NOTARIALES			
13	Gastu fiskalak eta notariotzakoak / Gastos fiscales y notariales	1.800,00 €	918,49 €
GUZTIRA V KAPITULUA/ TOTAL CAPITULO V		1.800,00 €	918,49 €



**VI KAPITULUA: BESTE GASTU BATZUK**  
**CAPITULO VI: OTROS GASTOS**

**BESTE GASTU BATZUK/ OTROS GASTOS**

Kilometrajea, Dietak,.../ Kilometraje, dietas,...	2.000,00 €	2.709,87 €
Bulego materiala + Telefono gastuak/ Material de Oficina y Gastos de Teléfono	2.000,00 €	1.245,09 €
Informatika + inprimagailuak gastuak/ Gastos de informatica	2.000,00 €	2.073,53 €
Posta+Mezularitza+Banku gastuak+ bestelako gastuak/ Correo+ Mensajeria+Gastos Bancarios+ gastos varios	500,00 €	738,44 €
Bestelako zerbitzu profesionalak / profesionales	1.500,00 €	0,00 €
<b>GUZTIRA VI KAPITULUA/ TOTAL CAPITULO VI</b>	<b>8.000,00 €</b>	<b>6.766,93 €</b>

<b>GASTUAK GUZTIRA/ TOTAL GASTOS</b>	<b>237.823,02 €</b>	<b>239.242,30 €</b>
--------------------------------------	---------------------	---------------------

**DIRU SARRERAK/ INGRESOS**

**HERRIA/ MUNICIPIO**

ANTZUOLA	3.116,16	5.421,12 €
ARETXABALETA	10.697,16	18.331,08 €
ARRASATE	32.694,00	56.005,68 €
BERGARA	21.752,16	37.631,52 €
ELGETA	1.678,20	2.881,08 €
ESKORIATZA	6.268,20	10.696,68 €
GATZAGA	290,88	532,80 €
OÑATI	17.326,32	29.523,12 €
SANTA TERESA PIIE	0,00	26.188,94
NEXT FUNTSAK	144.000,00	52.800,00

<b>GUZTIRA DIRUSARRERAK/ TOTAL INGRESOS</b>	<b>237.823,08 €</b>	<b>240.012,02 €</b>
---	---------------------	---------------------

Handwritten signatures in blue ink, including several stylized signatures and a circular stamp.



## Nota 1. Actividad de la empresa

SURADESA,SA se constituyó como Sociedad el 18/06/1986 por un período de 50 años. El número de identificación fiscal es A20137329.

El domicilio social actual de la Sociedad está situado en:

AV NAFARROA ETORBIDEA 17  
20500 - ARRASATE (GIPUZKOA)  
ZENBAKI@ZENBAKI.ES

El Objeto Social de la Empresa es:

Es la gestión de la rehabilitación del patrimonio residencial. El fomento y gestión de la rehabilitación urbanística y del alquiler público residencial a través del programa Bizigune de Alokabide.

Tales actividades podrán ser desarrolladas por la Sociedad en forma directa, ó bien en cualesquiera otras formas admitidas en Derecho, como la participación en calidad de socio en otras entidades de objeto idéntico o análogo.

Quedan excluidas del objeto social todas las actividades para cuyo ejercicio, la ley exija requisitos especiales que no cumpla la Sociedad.

El ejercicio económico se inicia el 01/01/2023 y concluye el 31/12/2023

Su identificación en el Registro Mercantil es Guipúzcoa Tomo : 1125 Folio : 200 Hoja : 2688

## Nota 2. Bases de presentación de las cuentas anuales

### 1. Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado por la Dirección de la misma las disposiciones legales vigentes en materia de contabilidad, con objeto de reflejar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

No existe ninguna razón excepcional por la que, para mostrar la imagen fiel, haya habido que incumplir alguna disposición legal en materia contable.

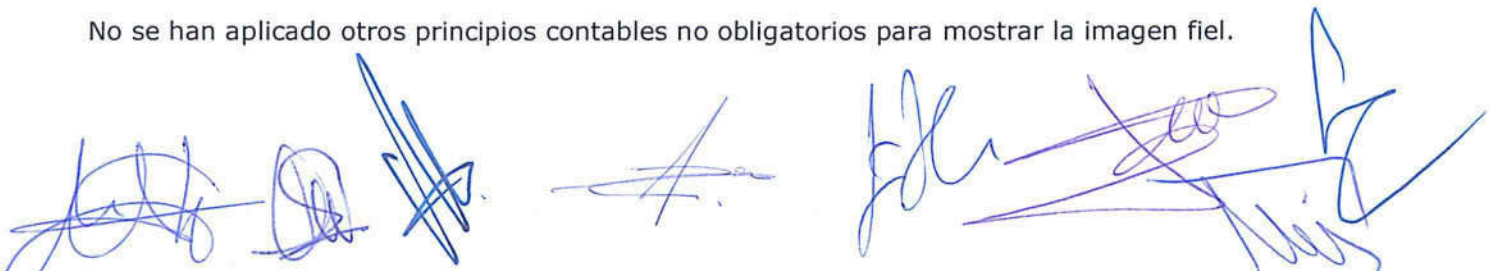
Tampoco existe ninguna información complementaria, que resulte necesario incluir, ya que la aplicación de las disposiciones legales en materia de contabilidad y los principios contables generalmente aceptados, son suficientes para mostrar la imagen fiel de la empresa.

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior (2022), fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria dentro de los plazos establecidos.

### 2. Principios contables no obligatorios aplicados

Para mostrar la imagen fiel no ha habido razones excepcionales que justifiquen la falta de aplicación de algún principio contable obligatorio.

No se han aplicado otros principios contables no obligatorios para mostrar la imagen fiel.



### 3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

No se es consciente de la existencia de ninguna incertidumbre importante que pueda aportar dudas significativas sobre el futuro de la funcionalidad de la empresa.

No existen cambios en ninguna estimación contable que sea significativa ni que afecte al ejercicio actual.

### 4. Comparación de la información

Los estados financieros adjuntos, que recogen los saldos contables correspondientes al ejercicio actual (2023) y anterior (2022), han sido preparados de acuerdo con los principios recogidos en el Plan General de Contabilidad, aplicados uniformemente a las transacciones de ambos ejercicios.

No existen razones excepcionales que justifique la modificación de la estructura del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anterior (2022). Se permite en consecuencia la comparación de las cuentas de ambos ejercicios.

### 5. Elementos recogidos en varias partidas

La sociedad no posee al cierre del ejercicio elementos patrimoniales que se hallen recogidos en más de una partida en el Balance, en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias ni en el estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

### 6. Cambios en criterios contables

No se ha producido en el ejercicio correspondiente a las cuentas adjuntas ningún cambio de criterio contable con respecto a los precedentes.

### 7. Corrección de errores

No se ha producido en el ejercicio correspondiente a las cuentas adjuntas ninguna corrección de errores de ejercicios precedentes.

## Nota 3. Normas de registro y valoración

### 1. Inmovilizado intangible

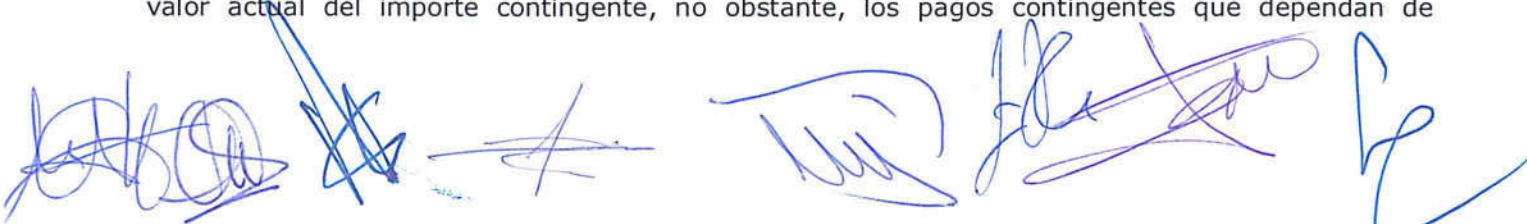
Se aplican los criterios de registro y valoración para el inmovilizado intangible de acuerdo con las normas 5ª y 6ª indicadas en el plan General de Contabilidad.

La dotación anual a la amortización se calcula por el método lineal, aplicando los porcentajes de amortización legalmente admisibles en el ámbito mercantil y tributario.

El cargo a la cuenta de Perdidas y Ganancias del último ejercicio cerrado por el concepto de amortización del inmovilizado intangible ascendió a 0,00 €.

### 2. Inmovilizado material

El inmovilizado material se presenta a su coste de adquisición, en el cual se incluye la factura de compra, los gastos de transporte, seguro, aduanas (si las hubiere), impuestos y costes de instalación y puesta en marcha, sin incluir gastos financieros. Así como la mejor estimación del valor actual del importe contingente, no obstante, los pagos contingentes que dependan de





magnitudes relacionadas con el desarrollo de la actividad, se contabilizan como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida en que se incurran.

Las cantidades entregadas a cuenta de adquisiciones futuras de bienes del inmovilizado material, se registran en el activo y los ajustes que surjan por la actualización del valor del activo asociado al anticipo dan lugar al reconocimiento de ingresos financieros, conforme se devenguen. A tal efecto se utiliza el tipo de interés incremental del proveedor existente en el momento inicial, es decir, el tipo de interés al que el proveedor podría financiarse en condiciones equivalentes a las que resultan del importe recibido, que no será objeto de modificación en posteriores ejercicios. Cuando se trate de anticipos con vencimiento no superior a un año y cuyo efecto financiero no sea significativo, no será necesario llevar a cabo ningún tipo de actualización.

Las ampliaciones, modernización, mejoras y reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los gastos de mantenimiento son cargados directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a una mayor duración del bien son capitalizados como mayor valor del mismo.

Después del reconocimiento inicial, se contabiliza la reversión del descuento financiero asociado a la provisión en la cuenta de pérdidas y ganancias y se ajusta el valor del pasivo de acuerdo con el tipo de interés aplicado en el reconocimiento inicial, o en la fecha de la última revisión. Por su parte, la valoración inicial del inmovilizado material podrá verse alterada por cambios en estimaciones contables que modifiquen el importe de la provisión asociada a los costes de desmantelamiento y rehabilitación, una vez reconocida la reversión del descuento, y que podrán venir motivados por:

- a) Un cambio en el calendario o en el importe de los flujos de efectivo estimados para cancelar la obligación asociada al desmantelamiento o la rehabilitación.
- b) El tipo de descuento empleado por la Sociedad para la determinación del valor actual de la provisión que, en principio, es el tipo de interés libre de riesgo, salvo que al estimar los flujos de efectivo no se hubiera tenido en cuenta el riesgo asociado al cumplimiento de la obligación.

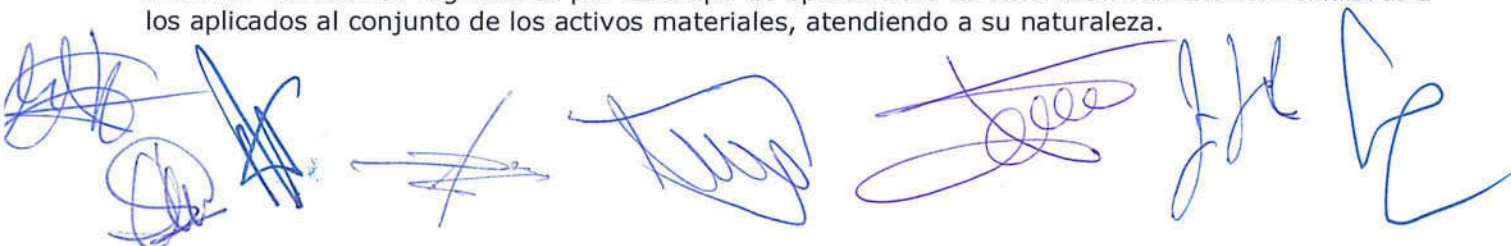
La dotación anual a la amortización se calcula por el método lineal en base a la vida útil estimada de los diferentes bienes, aplicando los porcentajes de amortización legalmente admisibles en el ámbito mercantil y tributario.

En el supuesto de que el elemento inmovilizado adquirido se trate de un bien usado se amortizará utilizando el doble del porcentaje detallado en tablas.

Respecto a los terrenos y solares, siguiendo el Plan General Contable, no se amortizan.

El cargo a la cuenta de Pérdidas y Ganancias del último ejercicio cerrado por el concepto de amortización del inmovilizado material ascendió a 0,00 €, siendo de 0,00 € en el ejercicio anterior.

En el caso de Arrendamientos Financieros estos se registran el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.





### 3. Inversiones inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias (Terrenos y Bienes Naturales y Construcciones) según los criterios y definición del PGC 2008, así como aquellos terrenos y edificios cuyos usos futuros no estén determinados en el momento de su incorporación al patrimonio de la Sociedad, asciende a 0,00 € y 0,00 €, respectivamente. En el ejercicio anterior fueron de 0,00 € y 0,00 €.

El cargo a la cuenta de Pérdidas y Ganancias del último ejercicio cerrado por el concepto de inversiones inmobiliarias ascendió a 0,00 € y de 0,00 € en el ejercicio anterior.

### 4. Permutas

Como norma general, en operaciones de permuta con carácter comercial, el activo recibido se valora por el valor razonable del activo entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio.

Las diferencias de valoración que surgen al dar de baja el elemento entregado a cambio se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La permuta que se ha calificado como comercial lo ha sido porque la configuración de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado y el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades de la empresa afectadas por la permuta, se ve modificado como consecuencia de la operación.

En las permutas de carácter no comercial, el activo recibido se valora por el valor contable del bien entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, con el límite del valor razonable del activo recibido si este fuera menor.

### 5. Activos financieros y pasivos financieros.

Los activos financieros y pasivos financieros se han registrado y valorado conforme a las normas de valoración números 8 y 9 del PGC 2008.

### 6. Instrumentos de patrimonio propio en poder de la empresa

La sociedad valora, en su caso, las acciones o participaciones propias por su precio de adquisición.

### 7. Existencias

Se incluyen en el apartado de existencias las mercancías, materias primas, productos en curso y terminados, así como los accesorios para completar el producto final de venta de la sociedad. Las existencias ascienden a 721,77 € al final del ejercicio. En el ejercicio 2022 las existencias ascendieron a 0,00 €.

La valoración se efectúa a su coste de adquisición o de producción, ajustándose esta valoración (cuando procede) por el valor de mercado.

- *Cuando el valor de mercado es inferior al precio de adquisición y la depreciación es irreversible, se ha tenido en cuenta esta circunstancia al valorar las existencias. A este efecto se considera valor de mercado el valor de realización.*

### 8. Transacciones en moneda extranjera

La valoración de las operaciones en moneda extranjera se realiza conforme a lo dispuesto en la norma 13ª de las Normas de Valoración del Plan General de Contabilidad.





El cargo a la cuenta de Pérdidas y Ganancias del último ejercicio cerrado (2023) por el concepto de diferencias de cambio ascendió a 0,00 € y de 0,00 € en el ejercicio 2022.

#### 9. Impuestos sobre beneficios

Se calcula en función del resultado del ejercicio considerándose las diferencias existentes entre el resultado contable y el resultado fiscal (Base Imponible del Impuesto). Las diferencias se distinguen según su carácter de permanentes o temporarias generando estas últimas los correspondientes activos o pasivos por impuesto diferido.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imposables, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial en una transacción que no es una combinación de negocios de otros activos y pasivos en una operación que, en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no sea una combinación de negocios y que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imposables negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

#### 10. Ingresos y gastos

En el registro de los ingresos y gastos se han tenido en cuenta el principio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, siguiendo el criterio de prudencia, la sociedad únicamente contabiliza los beneficios obtenidos a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas aun eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

#### 11. Provisiones y contingencias

El Fondo de Provisión por Riesgos es de 0,00 € (en el ejercicio 2022 fue de 0,00 €).

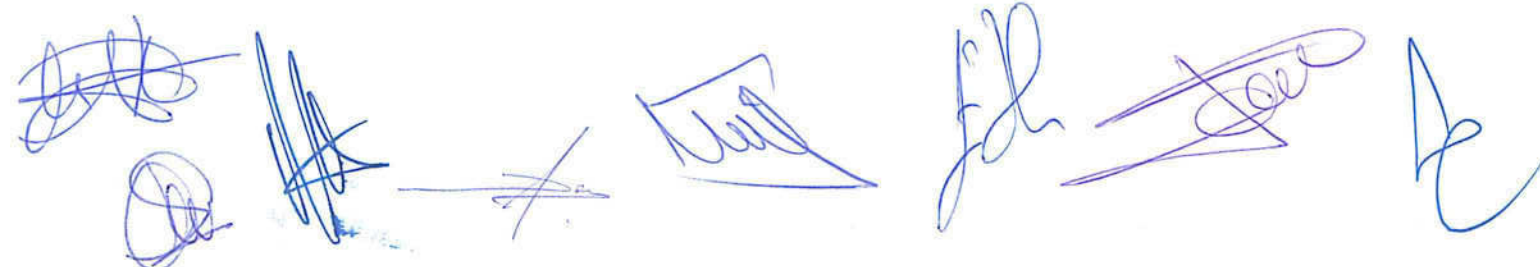
Esta provisión por riesgos supone una aplicación estricta del principio de prudencia valorativa.

#### 12. Subvenciones, donaciones y legados.

Las subvenciones de capital, si hubiera, se reconocen periódicamente como ingreso en un periodo de años con relación al bien subvencionado y a su vida útil estimada. Se registran en el patrimonio neto por el importe recibido menos el efecto impositivo.

#### 13. Negocios conjuntos

La Sociedad no participa en ningún negocio de esta naturaleza.



**14. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.**

El criterio de valoración utilizado en las transacciones entre entidades vinculadas ha sido, en su caso, el valor razonable.

**Nota 4. Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias****1. Análisis del movimiento**

El movimiento de las diferentes cuentas de Inmovilizado Material e Intangible y de las Inversiones Inmobiliarias durante el ejercicio 2023 ha sido el siguiente:

	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Inmov. Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00
Inmov. Material	0,00	0,00	0,00	0,00
Invers. Inmobiliarias	0,00	0,00	0,00	0,00
Inmov. Material Curso	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL INMOVIL.:</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Am. Ac. Inmov. Intang.	0,00	0,00	0,00	0,00
Am. Ac. Inmov. Material	0,00	0,00	0,00	0,00
Am. Ac. Inver. Inmobil.	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL AMORTIZ.:</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
V.N.C. Inmov. Intang.	0,00	----	----	0,00
V.N.C. Inmov. Material	0,00	----	----	0,00
V.N.C. Inver. Inmobil.	0,00	----	----	0,00
<b>TOTAL V.N.C.:</b>	0,00	----	----	0,00

El movimiento de las diferentes cuentas de Inmovilizado Material e Intangible y de las Inversiones Inmobiliarias en el ejercicio anterior 2022 fue el siguiente:



	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Inmov. Intangible	0,00	0,00	0,00	0,00
Inmov. Material	0,00	0,00	0,00	0,00
Invers. Inmobiliarias	0,00	0,00	0,00	0,00
Inmov. Material Curso	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL INMOVIL.:</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Am. Ac. Inmov. Intang.	0,00	0,00	0,00	0,00
Am. Ac. Inmov. Material	0,00	0,00	0,00	0,00
Am. Ac. Inver. Inmobil.	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL AMORTIZ.:</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
V.N.C. Inmov. Intang.	0,00	----	----	0,00
V.N.C. Inmov. Material	0,00	----	----	0,00
V.N.C. Inver. Inmobil.	0,00	----	----	0,00
<b>TOTAL V.N.C.:</b>	0,00	----	----	0,00

## 2. Arrendamientos financieros

La Sociedad no soporta ningún arrendamiento financiero ni ninguna otra operación de naturaleza similar sobre activos no corrientes.

## Nota 5. Activos financieros

### 1. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.

Los movimientos de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito de los activos financieros en el ejercicio 2023 son:

Cuentas Correctoras	Saldo Inicial	Dotación	Reversión	Saldo Final
Ctas. 490-493	0,00	0,00	0,00	0,00
Ctas. 293-294-296-297	0,00	0,00	0,00	0,00
Ctas. 295-298	0,00	0,00	0,00	0,00

CIF: A20137329

Ejercicio: 2023

Ctas. 593-594-596-597	0,00	0,00	0,00	0,00
Ctas. 595-598	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL :</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

Para el ejercicio anterior (el ejercicio 2022) fueron:

Cuentas Correctoras	Saldo Inicial	Dotación	Reversión	Saldo Final
Ctas. 490-493	0,00	0,00	0,00	0,00
Ctas. 293-294-296-297	0,00	0,00	0,00	0,00
Ctas. 295-298	0,00	0,00	0,00	0,00
Ctas. 593-594-596-597	0,00	0,00	0,00	0,00
Ctas. 595-598	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL :</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

## 2. Valor razonable y variaciones en el valor de activos financieros valorados a valor razonable.

Cuando los activos financieros se han valorado por su valor razonable, se han utilizado las cotizaciones de mercado.

Las variaciones en el valor registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias al cierre del ejercicio asciende a unas pérdidas de 0,00 € (en el ejercicio anterior fue de 0,00 €) y unos beneficios de 0,00 € (en el ejercicio anterior fue de 0,00 €).

## 3. Correcciones valorativas por deterioro registradas en distintas participaciones de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La sociedad no pertenece a ningún grupo, multigrupo ni está asociado a ninguna otra empresa.

De acuerdo con los artículos 229 y 231 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital se hace constar que durante el ejercicio 2023 no se han dado en los administradores ni en sus personas vinculadas, situaciones de conflicto de interés que deben ser informadas en la memoria.

## Nota 6. Pasivos financieros

### 1. Vencimientos de las deudas al cierre del ejercicio 2023

	Vencimientos en años						Total
	1	2	3	4	5	>5	
Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreedores por arrendamiento financiero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Otras deudas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deudas con empresas del grupo y asociadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreeedores comerciales no corrientes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Proveedores	140,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140,15
Otros acreedores	211.407,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211.407,92
Deudas con características especiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	211.548,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211.548,07

El importe de las deudas con garantía real asciende a 0,00 €. Este tipo de deudas por su naturaleza jurídica figuran inscritos en el registro público correspondiente.

## 2. Préstamos pendientes de pago al cierre del ejercicio

La sociedad no ha producido ningún impago ni del principal ni de los intereses de ningún préstamo ni de ninguna otra operación de naturaleza similar durante el presente ejercicio.

## Nota 7. Fondos propios

### 1. Valores

El Capital de la sociedad está compuesto por 10.000 acciones de 6,010100 € cada una.

No existen varias clases de acciones o participaciones en el capital.

### 2. Restricción de la disponibilidad

No existe ninguna circunstancia específica que restrinja la disponibilidad de las reservas, salvo aquellas reservas indisponibles por prescripción legal o estatutaria.

### 3. Número, valor y precio

El saldo de acciones propias que mantiene la empresa al final del ejercicio 2023 asciende a 0,00 € siendo de 0,00 € al final del ejercicio 2022.

### 4. Reserva de Revalorización

Los movimientos durante el ejercicio de la cuenta "reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre" han sido 0,00 saldo inicial, 0,00 aumento del ejercicio 0,00 disminuciones y traspasos a capital, con lo que el saldo final es de 0,00

## Nota 8. Situación fiscal

### 1. Impuestos sobre beneficios.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio actual es de 0,00 €.

**1. a Diferencias Temporarias**

Las diferencias temporarias deducibles e imponibles registradas en el balance al cierre del ejercicio 2023 son:

Diferencias Temporales	Aumentos	Disminuciones
Reinversión no exenta	0,00 €	0,00 €
Libertad Amortización/Amort. Especial	0,00 €	0,00 €
Arrendamiento financiero	0,00 €	0,00 €
Operaciones a plazo	0,00 €	0,00 €
Otros ajustes	0,00 €	0,00 €
<b>Total Diferencias Temporales</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

**1. b Bases Imponibles negativas**

Las bases imponibles negativas al cierre del ejercicio 2023 son:

Ejercicio	B.I. Negativa	B.I. pendiente de aplicar	Aplicado en el ejercicio 2023	Resto pendiente de aplicar	Años	Ultimo Ejercicio
2017	167.676,61	167.676,61		167.676,61	30	2047
2018	171.606,87	171.606,87		171.606,87	30	2048
2019	162.550,18	162.550,18		162.550,18	30	2049
2020	168.872,37	168.872,37		168.872,37	30	2050
2021	169.448,69	169.449,69		169.449,69	30	2051
2022	175.274,49	175.274,49		175.274,49	30	2052
<b>Total</b>	<b>1.015.429,21</b>	<b>1.015.430,21</b>	<b>0,00</b>	<b>1.015.430,21</b>		

**1. c Incentivos fiscales**

La empresa ha aplicado los incentivos fiscales a que tiene derecho según la normativa fiscal vigente.

**1. d Ejercicios pendientes de comprobación**

La sociedad tiene abiertos a inspección fiscal los 4 últimos ejercicios para todos los impuestos que le son exigibles.

**2. Otros tributos.**

El movimiento de las distintas cuentas de otros tributos no tiene carácter significativo, por lo que no procede hacer mención alguna.



**Nota 9. Operaciones con partes vinculadas****1. Operaciones vinculadas**

La sociedad no ha efectuado operaciones significativas entre partes vinculadas o por precios diferentes a los valores de mercado.

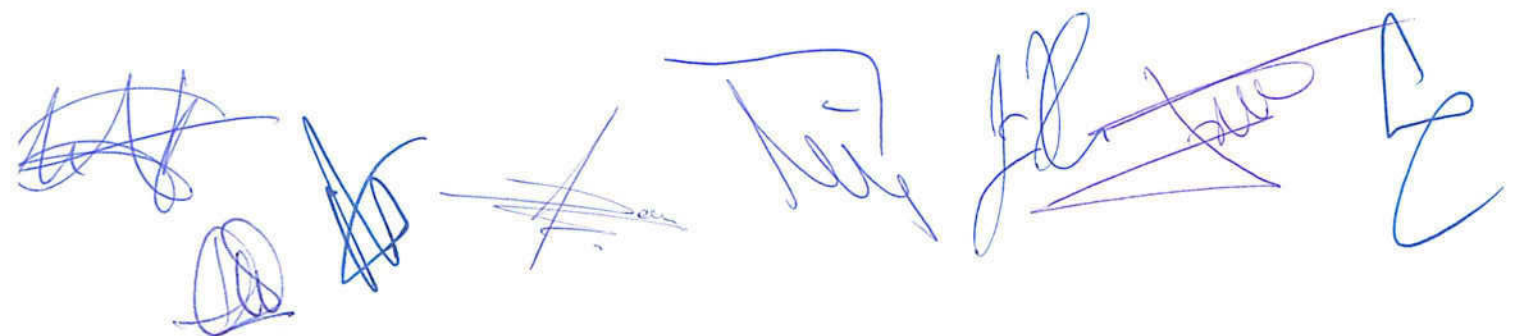
**2. Importes recibidos por el personal de alta dirección y por los miembros del órgano de administración**

El importe de los sueldos, dietas y remuneraciones de cualquier clase devengados en el curso del ejercicio por el personal de alta dirección y los miembros del órgano de administración, así como del pago de primas de seguros de vida en el caso de que existieran, estarán incluidos en la partida del grupo 6 de "Gastos de personal" del modelo de cuentas de pérdidas y ganancias.

**Nota 10. Otra información**

1.El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio ha sido de 3,00 empleados.

Número medio de personas empleadas	2023	2022
TOTAL EMPLEO MEDIO	3,00	2,00



## INVENTARIO Y CUENTAS ANUALES - BALANCE SITUACION

A Diciembre del Ejercicio 2023 En €

ACTIVO				PATRIMONIO NETO Y PASIVO				
Código Cuenta	Nombre de la Cuenta	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022	Código Cuenta	Nombre de la Cuenta	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022	
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>A) PATRIMONIO NETO</b>				
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>1.813,07</b>	<b>A-1) Fondos propios</b>		<b>98.186,49</b>	<b>97.416,77</b>	
-----		-----		-----		-----		
25400000	CREDITOS A LARGO AL	0,00	1.813,07	<b>I.Capital</b>		<b>60.101,21</b>	<b>60.101,21</b>	
<b>Total V. ....</b>		<b>0,00</b>	<b>1.813,07</b>	1. Capital escriturado		60.101,21	60.101,21	
-----		-----		10100000 CAPITAL SOCIAL		60.101,21	60.101,21	
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>III. Reservas</b>				
<b>I. Existencias</b>		<b>311.170,80</b>	<b>106.760,98</b>	<b>2. Otras reservas</b>		<b>37.315,56</b>	<b>37.116,69</b>	
-----		-----		11200000 RESERVA LEGAL		6.472,55	6.452,66	
40700000	ANTICIPO NOTARIA	721,77	0,00	11300000 Reservas Voluntarias		30.843,01	30.664,03	
<b>Total I. ....</b>		<b>721,77</b>	<b>0,00</b>	<b>VII. Resultado del ejercicio</b>		<b>769,72</b>	<b>198,87</b>	
-----		-----		12900000 PERDIDAS Y GANANCIAS		769,72	198,87	
<b>II. Deudores comerciales y otras</b>				<b>Total A-1) .....</b>				
-----		-----		<b>98.186,49</b>		<b>97.416,77</b>	-----	
<b>3. Otros Deudores</b>				<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>				
<b>44000006 EUSKO JAURLARITZA</b>		<b>25.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>IV. Acreedores comerciales y otras</b>		-----		
44900001 DEUDORES AYUNTAMIENTO		241,92	0,00	<b>1. Proveedores</b>		<b>140,15</b>	<b>223,03</b>	
44900002 DEUDORES AYUNTAMIENTO		4.428,48	0,00	<b>b) Proveedores a corto plazo</b>		<b>140,15</b>	<b>223,03</b>	
44900003 DEUDORES AYUNTAMIENTO		7.633,92	0,00	40000006 ZENBAKI		140,15	170,04	
44900004 DEUDORES AYUNTAMIENTO		42.044,60	0,00	40000041 REGISTRADORES MERCANTILES		0,00	52,99	
44900007 DEUDORES AYUNTAMIENTO		12.196,80	0,00	<b>2. Otros acreedores</b>		<b>212.844,16</b>	<b>10.934,25</b>	
44900008 DEUDORES AYUNTAMIENTO		15.879,36	0,00	41900000 HERRITARRENTZAT NEXT		197.239,55	0,00	
<b>Total II. ....</b>		<b>107.625,08</b>	<b>0,00</b>	46600000 ELKARKIDETZA		718,12	690,52	
-----		-----		46600002 ELKARKIDETZA JASONE		180,20	173,28	
<b>VI. Efectivo y otros activos líquidos</b>				46600003 ELKARKIDETZA MIREN		268,96	258,62	
-----		-----		46600004 ELKARKIDETZA IKER		268,96	258,62	
57210001	KUTXA 1	5.584,40	106.760,98	47510002 H.P. RETENCIONES JASONE		2.275,15	2.225,39	
57210002	KUTXA 2	197.239,55	0,00	47510003 H.P. RETENCIONES MIREN		3.812,80	1.095,77	
<b>Total VI. ....</b>		<b>202.823,95</b>	<b>106.760,98</b>	47510004 H.,P. RETENCIONES IKER		3.166,90	1.883,76	
-----		-----		47530000 H.P.Acr.Ret.Todos Profesional.		55,76	7,50	
				47600000 Seguridad Social Acreedora		4.857,76	4.340,79	
				<b>Total IV. ....</b>		<b>212.984,31</b>	<b>11.157,28</b>	
				-----		-----		



**INVENTARIO Y CUENTAS ANUALES - BALANCE SITUACION**

A Diciembre del Ejercicio 2023 En €

ACTIVO				PATRIMONIO NETO Y PASIVO			
Código Cuenta	Nombre de la Cuenta	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022	Código Cuenta	Nombre de la Cuenta	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022
<b>Total ACTIVO</b>		<b>311.170,80</b>	<b>108.574,05</b>	<b>Total PASIVO</b>		<b>311.170,80</b>	<b>108.574,05</b>

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the right and several smaller ones on the left.

**INVENTARIO Y CUENTAS ANUALES - PERDIDAS Y GANANCIAS**

Desde Enero Hasta Diciembre del Ejercicio 2023 En €

Nombre de la Cuenta	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022
<b>5.- Otros ingresos de explotación</b>	<b>240.012,02</b>	<b>175.473,36</b>
74700000 NEXT DIRULAGUNTZA	52.800,00	0,00
74700001 LEITZ GATZAGAKO UDALETXEA	532,80	4.965,84
74700002 ESKORIATZAKO UDALETXEA	10.696,68	11.054,76
74700003 ARETXABALETAKO UDALETXEA	18.331,08	12.809,52
74700004 ARRASATEKO UDALETXEA	82.194,62	29.286,48
74700005 ELGETAKO UDALETXEA	2.881,08	15.266,16
74700006 ANTZUOLAKO UDALETXEA	5.421,12	10.177,68
74700007 OINATIKO UDALETXEA	29.523,12	46.289,88
74700008 BERGARAKO UDALETXEA	37.631,52	45.623,04
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>-214.816,50</b>	<b>-153.841,75</b>
64000002 NOMINAS JASONE	-43.444,19	-41.728,96
64000003 NOMINAS MIREN	-62.563,07	-30.470,44
64000004 NOMINA IKER	-54.740,14	-39.854,78
64200000 Seg. Social a cargo Empresa	-48.495,09	-36.425,72
64300000 Retrib. l/p sist.aportac. definida	-5.026,84	-4.833,64
64900000 BIZITZA ASEGURU KOLEKTIBOA	-547,17	-528,21
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>-24.425,80</b>	<b>-21.332,74</b>
62100000 ARRENDAMIENTO	-12.000,00	-12.000,00
62270000 Rep.y Cons. Equip.Proc.Informa	-1.210,90	-628,87
62280001 Impresora	-862,63	-798,32
62300000 ZENBAKI	-1.977,58	-1.769,35
62300001 NOTARIOS Y REGISTROS	-918,49	-60,49
62500000 Primas de seguros	-2.191,20	-2.335,86
62900000 Otros servicios	0,00	-1.815,00
62900001 GASTOS VARIOS	-336,19	-285,26
62900002 KILOMETRAJE	-2.492,46	-1.060,09
62900004 AUTOPISTA	-193,31	-20,01
62900005 APARCAMIENTO	-24,10	0,00
62900006 CURSILLOS	-571,60	-60,00
62930000 Correos	-402,25	-187,81
62950000 Gastos Varios. Teléfono/Fax	-721,50	-242,99
62960000 Material de Oficina	-523,59	0,00
65900000 GASTOS GESTION	0,00	-68,69
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACION (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>	<b>769,72</b>	<b>298,87</b>
<b>14. Gastos financieros</b>	<b>0,00</b>	<b>-100,00</b>
66900000 GASTOS FINANCIEROS	0,00	-100,00
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17+18)</b>	<b>0,00</b>	<b>-100,00</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>	<b>769,72</b>	<b>198,87</b>
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+19)</b>	<b>769,72</b>	<b>198,87</b>



## INVENTARIO Y CUENTAS ANUALES - CAMBIOS PATRIMONIO NETO PYMES

Ejercicio : 2023 en €

	Capital		Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propias			Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No Exigido		Prima de Emisión	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios					
<b>A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2021</b>	60.101,21	0,00	0,00	33.685,10	0,00	0,00	3.431,69	0,00	0,00	0,00	97.217,90
I. Ajustes por cambios de criterio 2021 y anteriores											0,00
II. Ajustes por errores 2021 y anteriores											0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2022</b>	60.101,21	0,00	0,00	33.685,10	0,00	0,00	3.431,69	0,00	0,00	0,00	97.217,90
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias							198,87				198,87
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto											0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios											0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto											0,00
III. Operaciones con socios o propietarios											0,00
1. Aumentos de capital											0,00
2. (-) Reducciones de capital											0,00
3. Otras operaciones con socios propietarios											0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto											0,00
1. Movimiento de la Reserva de Ravalorización											0,00
2. Otras Variaciones											0,00
<b>C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2022</b>	60.101,21	0,00	0,00	37.116,69	0,00	0,00	198,87	0,00	0,00	0,00	97.416,77
I. Ajustes por cambios de criterio 2022											0,00
II. Ajustes por errores 2022											0,00
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2023</b>	60.101,21	0,00	0,00	37.116,69	0,00	0,00	198,87	0,00	0,00	0,00	97.416,77
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias							769,72				769,72








SURADESA SA

Fecha : 31/12/2023 Hoja : 2

**INVENTARIO Y CUENTAS ANUALES - CAMBIOS PATRIMONIO NETO PYMES**

Ejercicio : 2023 en €

	Capital		Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propias	Resultado de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No Exigido									
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto											0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios											0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto											0,00
III. Operaciones con socios o propietarios											0,00
1. Aumentos de capital											0,00
2. (-) Reducciones de capital											0,00
3. Otras operaciones con socios propietarios											0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto			198,87				-198,87				0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización							-198,87				0,00
2. Otras Variaciones			198,87								0,00
<b>E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2023</b>	<b>60.101,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>769,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>98.186,49</b>



**AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA**  
Balantzea (Enpresa txiki eta ertainak)

Entitatea SURADESA S.A.  
Ekitaldia 2023

(zenbatekoa €-tan)

Denboraldiari buruzko informazioa:	Hasierako aurreikuspena 2023	2023/12/31	2022/12/31
------------------------------------	------------------------------------	------------	------------

**Balantzea**

AKTIBOIA				
Cuentas	A) AKTIBO EZ-KORRONTEA	0,00	0,00	1.813,07
20, (280), (290)	I. Ibilgetu ukiezina.			
21, (281), (291), 23	II. Ibilgetu materiala			
22, (282), (292)	III. Higiezineta inbertsioak.			
2403, 2404, 2413, 2414, 2423, 2424, (2493), (2494), (2933), (2934), (2943), (2944), (2953), (2954)	IV. Epe luzeko inbertsioak taldeko enpresetan eta elkartuetan.			
2405, 2415, 2425, (2495), 250, 251, 252, 253, 254, 255, 258, (259), 26, (2935), (2945), (2955), (296), (297), (298)	V. Epe luzeko inbertsio finantzarioak.			1.813,07
474	VI. Zerga geroratuak aktiboak.			
	VII. Zordun komertzial ez-korronteak			
	<b>B) AKTIBO KORRONTEA</b>	<b>107.399,00</b>	<b>311.170,80</b>	<b>106.760,98</b>
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, (39), 407	I. Irakinak.		721,77 €	
430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, (437), (490), (493)	II. Zordun komertzialak eta kobratzeko bestelako kontuak:	0,00	107.625,08	0,00
5580	1. Bezeroak salmentengatik eta zerbitzu emateengatik			
44, 460, 470, 471, 472, 544	2. Akziodunak (bazkideak), exijitutako ordainketengatik			
5303, 5304, 5313, 5314, 5323, 5324, 5333, 5334, 5343, 5344, 5353, 5354, (5393), (5394), 5523, 5524, (5933), (5934), (5943), (5944), (5953), (5954)	3. Bestelako zordunak		107.625,08 €	
5305, 5315, 5325, 5335, 5345, 5355, (5395), 540, 541, 542, 543, 545, 546, 547, 548, (549), 551, 5525, 5590, 565, 566, (5935), (5945), (5955), (599)	III. Epe laburreko inbertsioak taldeko enpresetan eta elkartuetan.			
(597), (598)	IV. Epe laburreko inbertsio finantzarioak.			
480, 567	V. Epe laburreko periodifikatzeak.			
57	VI. Eskudirua eta bestelako aktibo likido baliokideak.	107.399,00	202.823,95 €	106.760,98
	<b>AKTIBOIA, GUZTIRA (A+B)</b>	<b>107.399,00</b>	<b>311.170,80</b>	<b>108.574,05</b>
ONDARE GARBIA ETA PASIBOA				
	<b>A) ONDARE GARBIA</b>	<b>107.399,00</b>	<b>98.186,49</b>	<b>97.416,77</b>
	<b>A-1) Funts propioak.</b>	<b>107.399,00</b>	<b>98.186,49</b>	<b>97.416,77</b>
	I. Kapitala	60.101,21	60.101,21	97.217,90
100, 101, 102	1. Kapital eskrituratu	60.101,21	60.101,21	60.101,21
(1030), (1040)	2. (Kapital galdatu gabea)			37.116,69
110	II. Jaulkipen prima.			
112, 113, 114, 119	III. Erreserbak.	47.297,79	37.315,56 €	
(108), (109)	IV. (Aizio eta ondare-partaidetza propioak).			
120, (121)	V. Aurreko ekitaldietako emaitzak.			
118	VI. Bazkideen bestelako ekarpenak.			
129	VII. Ekitaldiko emaitza		769,72	198,87
(557)	VIII. (Konturako dibidendua).			
137	A.2) Ondare garbian egindako doikuntzak			
130, 131, 132	A.3) Jasotako diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak.			
	<b>B) PASIBO EZ-KORRONTEA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.157,28</b>
14	I. Epe luzeko hornidurak			
1605, 170	II. Epe luzeko zorrak.	0,00	0,00	11.157,28
1625, 174	1. Kreditu entitateekin hartutako zorrak.			223,03
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 177, 180, 185	2. Finantza errentamenduen hartzekodunak.			
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	3. Epe luzeko beste zor batzuk.			10.934,25
479	III. Taldeko enprekin eta elkartuekin hartutako epe luzeko zorrak.			
181	IV. Zerga geroratuak pasiboak.			
	V. Epe luzeko periodifikatzeak.			
	VI. Hartzekodun komertzial ez-korronteak			
	VII. Ezaugarri bereziko epe luzeko zorra			
	<b>C) PASIBO KORRONTEA</b>	<b>0,00</b>	<b>212.984,31</b>	<b>0,00</b>
499, 529	I. Epe laburreko hornidurak.			
5105, 520, 527	II. Epe laburreko zorrak.	0,00	0,00	0,00
5125, 524	1. Kreditu entitateekin hartutako zorrak.			
(1034), (1044), (190), (192), 194, 500, 505, 506, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 528, 551, 5525, 555, 5565, 5566, 5595, 560, 561	2. Finantza errentamenduen hartzekodunak.			
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	3. Epe laburreko beste zor batzuk.			
400, 401, 403, 404, 405, (406)	III. Taldeko enprekin eta elkartuekin hartutako epe laburreko zorrak.			
41, 438, 465, 475, 476, 477	IV. Hartzekodun komertzialak eta ordaintzeko bestelako kontuak.	0,00	212.984,31	0,00
485, 568	1. Hornitzaileak		140,15 €	
	2. Bestelako hartzekodunak		212.844,16 €	
	V. Epe laburreko periodifikatzeak.			
	VI. Ezaugarri bereziko epe laburreko zorra			
	<b>ONDARE GARBIA ETA PASIBOA, GUZTIRA (A+B+C)</b>	<b>107.399,00</b>	<b>311.170,80</b>	<b>108.574,05</b>

**AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA**  
Galera-irabazien kontua (Enpresa txiki eta ertainak)

Entitatea SURADESA S.A.  
Ekitaldia 2023

(zenbatekoa €-tan)

Denboraldiari buruzko informazioa:	Hasierako aurreikuspena 2.023	2023/12/31	2022/12/31
------------------------------------	-------------------------------------	------------	------------

GALERA-IRABAZIEN KONTUA			
700, 701, 702, 703, 704, 705, (706), (708), (709) 71*, 7930, (6930) 73	1. Negozio zifraren zenbateko garbia.		
(600), (601), (602), 606, (607), 608, 609, 61*, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	2. Produktu bukatuen eta fabrikazio bidean daudenen izakinen aldaketa.		
740, 747, 75	3. Enpresak bere aktiborako egindako lanak.		
(64)	4. Hornidurak.		
(62), (631), (634), 636, 639, (65), (694), (695), 794, 7954	5. Ustiapeneko beste sarrera batzuk.	230.976,18	240.012,02
(68)	6. Langileria gastuak.	-203.786,18	-214.816,50
746**	7. Ustiapeneko beste gastu batzuk.	-27.190,00	-24.425,60
7951, 7952, 7955	8. Ibilgetuaren amortizazioa.		
(670), (671), (672), (690), (691), (692), 770, 771, 772, 790, 791, 792	9. Ibilgetu ez-finantzarioko diru-laguntzen eta bestelako en egozpena.		
(678), 778	10. Hornidura soberakinak.		
	11. Ibilgetuaren narriadura eta besterentzeen emaitza.		
	11a. Entitateak emandako diru-laguntzak eta egindako transferentziak.	0,00	0,00
	- tokiko sektore publikoari (administrazioak)		
	- tokiko sektore publikoari (enpresak edo fundazioak)		
	- beste batzuei		
	12. Bestelako emaitzak.		
	<b>A) USTIAPENAREN EMAITZA (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>	<b>0,00</b>	<b>769,72</b>
760, 761, 762, 769, 746	13. Sarrera finantzarioak.		
(660), (661), (662), (664), (665), (669)	14. Gastu finantzarioak.		-100,00
(663), 763	15. Finantza tresnen arazoizko balioaren aldaketa.		
(668), 768	16. Kanbio diferentziak.		
(666), (667), (673), (675), (696), (697), (698), (699) 766, 773, 775, 796, 797, 798, 799	17. Finantza tresnen narriadura eta besterentzeen emaitza.		
	18. Bestelako sarrera eta gastu finantzarioak.		
	<b>B) EMAITZA FINANTZARIOA (13+14+15+16+17+18)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>C) ZERGAK APLIKATU AURREKO EMAITZA (A+B)</b>	<b>0,00</b>	<b>769,72</b>
(6300)*, 6301*, (633), 638	19. Mozkinen gaineko zergak.		
	<b>D) EKITALDIKO EMAITZA (C+19)</b>	<b>0,00</b>	<b>769,72</b>

\* Zeinua positiboa zein negatiboa izan daiteke.



**AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA**

Diruzaintzako aurrekontua

Entitatea SURADESA S.A.

Ekitaldia 2023

Kontzeptua	31/12/2023 arte metatutako kobrantzak / ordainketak	31/12/2023 arte metatutako ordainketak, OBBEaren kalkuluan sartuta EZ daudenak	31/12/2023 arte metatutako ordainketak, OBBEaren kalkuluan sartuta daudenak
Diruzaintzaren hasierako saldoa ekitaldiaren hasieran (1)	106.760,98		
Eskudiru fluxua ustiaketa jarduerengatik	96.062,97		
Eskudiru fluxua inbertsio jarduerengatik	0,00		
<i>Kobrantzak desinbertsioengatik</i>			
<i>Ordainketak inbertsioak egiteagatik</i>			
Eskudiru fluxua finantzaketa jarduerengatik	0,00		
<i>Kobrantzak finantzaketa jarduerengatik</i>			
<i>Ordainketak, finantzaketa jarduerengatik</i>	0,00		
Kanbio tasaren aldakuntzen eragina			
<b>Kutxako saldoa</b>	<b>202.823,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

(1) D9 gelaxka beteko da soilik, 2022/12/31ko saldoa ipiniz

Handwritten signatures in blue ink, including several scribbles and a large signature on the right side.

**AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA**

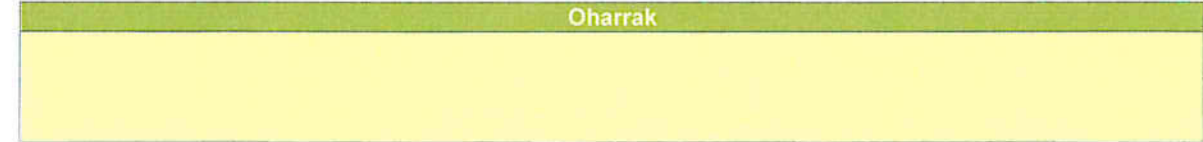
Aurrekontuaren betetze mailaren laburpena

Entitatea SURADESA S.A.  
Ekitaldia 2023**Udaltzaingoa**Langileen guztizko kopurua 3  
Gastuen guztizko zenbatekoa 214.816,50**Langile taldeen arabera banatutako gastuak**

Langileen taldea	Langile kopurua	Taldeen arabera banatutako ordainsariak				Ordainsarien guztizkoa
		Oinarrizkoak	Osagarriak	Etekin-pizgarriak	Pentsio planak	
Goi-mailako karguak						0,00
Aldi baterako langileak						0,00
Funtzionarioak						0,00
Langile finkoak	2	106.007,26			3.316,10	109.323,36
Denboraldi baterako langileak	1	54.740,14			1.710,74	56.450,88
Bestelako langileak						0,00
<b>Guztira</b>	<b>3</b>	<b>160.747,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.026,84</b>	<b>165.774,24</b>

**Taldeen arabera banatu gabeko gastu komunak**

Azalpena	Zenbatekoa
Ekintza soziala	
Gizarte-segurantza	48.495,09
Gainerako gastu komunak	547,17
<b>Gastu komunak guztira</b>	<b>49.042,26</b>

**Oharrak**



**LIQUIDACIÓN PRESUPUESTO**  
**Deuda viva y previsión de Vencimientos de Deuda**  
 Entidad SURADESA S.A.  
 Ejercicio 2023

Azalpena	Zor bizia 2023/12/31	Aurreikusitako epemuga		
		urt-2024	ots-2024	mar-2024
<b>Epe motzeko kreditu eragiketak</b>				
Diruzaintza eragiketak				
<b>Confirming</b>				
<b>Zor jaulkipenak epe motzera</b>				
<b>Epe luzeko kreditu eragiketak</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
Kreditu-erakunde egoiliarrekin egindako eragiketak				
Kreditu-erakunde ez-egoiliarrekin egindako eragiketak edo Espainiako Bankuari informazioa				
Administrazio publikoekin zorra (FFPP) (*)				
Administrazio publiko bezala sailkatu gabeko finantza-institutu autonomikoekin egindako				
Bestelako kreditu eragiketak				
<b>Zor jaulkipenak epe luzera</b>				
Finantza errentamendua				
Elkarte publiko pribatuak				
Baliabiderik gabeko factoringa, Eurostaten 2012ko uztailaren 31ko Erabakiaren arabera				
Merkataritza-zorra berregituratzea Eurostaten 2012ko uztailaren 31ko Erabakiaren arabera				
Bestelako zor-eragiketak				
<b>Zor bizia, guztira, GDPren arabera (1)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ABALAK</b>				
Capital vivo de las operaciones avaladas a entidades dependientes				
Sailkatu gabe dauden mendeko erakundeei abalaturako eragiketen kapital bizia				
Mendeko ez diren beste erakunde batzuei abalaturako eragiketen kapital bizia				
<b>ABALETATIK ORDORIOZTATUTAKO ARRISKUA (2)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>FORMALIZATUTAKO ETA ERABILI GABEKO KREDITU-ERAGIKETAK (3)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
Epe motzera				
Epe luzera				
<b>KREDITU-ERAGIKETAK HERRI-ADMINISTRAZIOEKIN (4)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
Estatuko Administrazio Orokorrarekin				
Autonomia Erkidegoarekin				
Probintzia-aldundiarekin, uharte-kontseiluarekin edo beste toki erakundeekin				
Beste administrazio publiko batzuekin				
<b>BESTELAKO ZORRAK (5)</b>				
<b>AURREKONTU LEGEAREN 31. AZKEN XEDAPENAREN ONDORIOETARAKO (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

(\*) Toki Erakundeak Finantzatzeko Funtzarekin jasotako maileguak sartuko dira, Ekonomia Bultzatzeko Funtza, Antolamendu Funtza eta Toki Erakundeak Hornitzailerei Ordaintzeko Finantzaketa-Funtza barne. Azken kasu horretan, zorpetze-eragiketa baten bidez nahiz toki-erakundeak Estatuaren tributuetan duen partaidetzaaren atxikipenen bidez gauzatu badira (PTE).

(1) GDP: Gehiegizko Defizitaren Protokoloa (Europar Kontseiluko 479/2009 Erregelamendua, 2009ko maiatzaren 25koa)

Azalpena	Zor bizia 2023/12/31	urt-2024	ots-2024	mar-2024
<b>Abal biziak ekitaldiaren amaieran (balio nominala)</b>				
<b>Toki-erakundearen kaudimenari eragin diezaioketen arrisku potentzialak</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
Izapidetzen ari diren errekurtsioen ondoriozko epai judzialen eratorritakoak				
ZAEArekiko zorrak geroratzeko edo zatikatzeko espedienteen eratorritakoak				
Gizarte Segurantzarekiko zorrak geroratzeko edo zatikatzeko espedienteen eratorritakoak				
Bestelakoak				

**AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA**  
 Zor amortizazioaren aurreikuspenak datoen 10 urteetarako (kontratalutako eragiketak eta 2023/12/31ra arte egitea aurreikusitakoak)  
 Enitatea SURADESA S.A.  
 Ekitaldia 2023

Azalpena	Datoren ekitaldietan aurreikusitako amortizazioak (2023/12/31ra arte egitea aurreikusitako eragiketak barne)									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>Epe motzeko kreditu eragiketak</b>										
Operaciones de tesoreria										
Confirming										
<b>Zor jaukipenak epe motzera</b>										
<b>Epe luzeko kreditu eragiketak</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kreditu-erakunde egotziarrekin egindako eragiketak										
Kreditu-erakunde ez-egotziarrekin egindako eragiketak edo Espainiako Bankuari informazioa ematen ez dioten erakundeekin (EIB, Inbertsio-funtsak eta abar barne).										
Administrazio publikoekin zorra (FFPP) (*)										
Administrazio publiko bezala sailkatu gabeko finantza-institutu autonomikoekin egindako eragiketak										
Bestelako kreditu eragiketak										
<b>Zor jaukipenak epe luzera</b>										
Finantza errentamendua										
Elkarte publiko pribatuak										
Balabiderik gabeko factoringa, Eurostaten 2012ko uztailaren 31ko Erabakiaren arabera										
Merkataritza-zorra berregituratzea Eurostaten 2012ko uztailaren 31ko Erabakiaren arabera										
Bestelako zor-eragiketak										
<b>Zor bizia, guztira, GDPren arabera (1)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ABALAK</b>										
Mendeko erakundeel abalatutako eragiketen kapital bizia										
Sailkatu gabe dauden mendeko erakundeel abalatutako eragiketen kapital bizia										
Mendeko ez diren beste erakunde batzuei abalatutako eragiketen kapital bizia										
<b>ABALETATIK ORDORIOZTATUTAKO ARRISKUA (2)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>FORMALIZATUTAKO ETA ERABILI GABEKO KREDITU-ERAGIKETAK (3)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Epe motzera										
Epe luzera										
<b>KREDITU-ERAGIKETAK HERRI-ADMINISTRAZIOEKIN (4)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Estatu Administrazio Orokorrekin										
Autonomia Erkidegoarekin										
Probintzia-aldundiarekin, uharte-kontseiluarekin edo beste toki erakundeekin										
Beste administrazio publiko batzuekin										
<b>BESTELAKO ZORRAK (5)</b>										
<b>KAPITAL BIZIA, TOKI ARAUBIDEAREN TESTU BATEGINAREN 53. ART. ETA 2013KO AURREKONTU LEGEAREN 31. AZKEN XEDAPENAREN ONDORIOETARAKO (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(\*) Toki Erakundeak Finantzatzeko Funtzarekin jasotako mailleak sartuko dira, Ekonomia Bultzatzeko Funtsa, Antolamendu Funtsa eta Toki Erakundeak Hornitzaileei Ordaintzeko Finantzaketa-Funtsa barne. Azken kasu horretan, zorpetze-eragiketa baten bidez nahiz toki-erakundeak Estatuaren tributuetan duen partaidetzaren atxikipen bidez gauzatu badira (PTE).

Azalpena	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>Abal bizilagun ekitaldiaren amalaran (balio izendatua)</b>										
<b>Toki-erakundearen kaudimenari eragin diezaioketen arrisku potentzialak</b>										
Izapidetzen ari diren errekurtsioen ondoriozko epai judicialen eratorritakoak										
ZAEarekiko zorrak geroratzeko edo zatikatze espedienteen eratorritakoak										
Gizarte Segurantzarekiko zorrak geroratzeko edo zatikatze espedienteen eratorritakoak										
Bestelakoak										



**AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA**

Erakundearen Finantzaketa gaitasuna/beharra, Kontuen Sistema Europarraren arauen arabera kalkulatuta.

Entitatea SURADESA S.A.  
Ekitaldia 2023

Azalpena	Hasierako aurreikuspenak	2023 likidazioaren itxiera	Aurreikusitakoarekiko desbiderapenari eta/edo kontzeptuan islatutako zenbatekoari buruzko oharrrak
<b>A. Kontabilitate nazionalaren ondorioetarako diru-sarrerak</b>	<b>230.976,18</b>	<b>240.012,02</b>	
Negozio zifraren zenbateko garbia	0,00	0,00	
Enpresak bere aktiborako aurreikusiak dituen lanak	0,00	0,00	
Sarrera osagarriak eta kudeaketa arrunteko beste batzuk	0,00	0,00	
Diru-laguntza eta transferentzia arruntak	230.976,18	240.012,02	
Interesen sarrera finantzarioak	0,00	0,00	
Ondare tresnetako partaidetzen sarrerak (dibidenduak)			
Ezohiko sarrerak			
Ondare ekarpenak			
Jasotzea espero diren kapital diru-laguntzak	0,00	0,00	
<b>B. Kontabilitate nazionalaren ondorioetarako gastuak</b>	<b>230.976,18</b>	<b>239.242,30</b>	
Homidurak	0,00	0,00	
Langileria gastuak	203.786,18	214.816,50	
Ustiapeneko beste gastu batzuk	27.190,00	24.425,80	
Finantza gastuak eta asimilatuak	0,00	0,00	
Sozietateen gaineko zerga	0,00	0,00	
Bestelako zergak			
Ezohiko gastuak	0,00	0,00	
Ibilgetu material eta ukiezinaren aldatetak; higiezinetak inbertsioenak; izakinenak	0,00	0,00	
Produktu bukatuen eta fabrikazio bidean dauden izakinen aldateta galera-irabazien kontuan ***	0,00	0,00	
Homiduren aplikazioa	0,00	0,00	
Administrazio eta entitate publikoen kontura egindako inbertsioak			
Emandako laguntzak, transferentziak eta diru-laguntzak	0,00	0,00	
<b>Entitatearen finantzaketa ahalmena/beharra (Kontuen Europako Sistema) A-B</b>	<b>0,00</b>	<b>769,72</b>	

\*\*\*Zenbateko hori gastu handiago (+) gisa agertuko da, izakinak gutxitzen badira, eta gastu txikiago (-) gisa, gehitzen badira.

**AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA**  
Gastuaren arau aplikatzeko informazioa

Entitatea  
Ekitaldia 2023

SURADESA S.A.

Azalpena	2022ko ekitaldiaren likidazioa	2022ko ekitaldiko likidazioaren aldaketak, sinatuta	2022ko ekitaldiaren likidazioa, aldaketekin	2023ko ekitaldiaren likidazioa	Oharra
Homidurak Langileria gastuak Ustiapeneko beste gastu batzuk Sozietateen gaineko zerga Bestelako zergak Ezohiko gastuak Ibilgutu material eta ukitzearen aldaketak, ingeizinetako inbertsioerak; izakinenak Produktu bukatuen eta fabrikazio bidoan daudenen izakinen aldatzea galera-irabazien kontuan (1) Homiduren aplikazioa Administrazio eta enitate publikoen kontura egindako inbertsioak Emandako laguntzak, transferentziak eta diru-kaguntzak Enplegu ez finantzarioak SECen arabera, zorraren interesak izan ezik				214.816,50 24.425,80	
	0,00	0,00	0,00	239.242,30	

(-) Menpeko entitateei ordaindutako transferentziak (eta bestelako barmo eragiketak) (2)					
(-) Bestelako administrazio publikoen funts finalistekin finantzaturako gastua	0,00	0,00	0,00	0,00	
Europar Batasuna Estataua Autonomia erkidogoa Diputazioak Bestelako administrazio publikoak					
Gastu konputagarriak gastu-arauaren arabera	0,00	0,00	0,00	239.242,30	

(+/-) Zerga-bilketan araudiaren aldaketek eragindako handitzeak/gutxitzeak 0,00 0,00

Zerga-bilketan araudiaren aldaketek eragindako behin betiko handitzeen/gutxitzeen xehetasunak (12.4 art.)

Araudi aldaketaren deskribapen laburra (3)	Hand (+) / gutxi (-) 2023ko hasierako aurrekontuan	Hand (+) / gutxi (-) 2023ko eguneratutako aurrekontuan	Aldatzen den ditiren arauak	Oharra

Finantzarioki jasagarriak diren inbertsioengatik gastu konputagarria gutxitzea (2/2012 LO 6. XG) 0,00 0,00

Finantzarioki jasagarriak diren inbertsioen azalpena	Aplikazio ekonomikoa	Gastuko programa-taldea	Ekitaldian onartutako obligazio garbien aurreikuspena	Oharra	MEMORIA EKONOMIKOA BETETZEA (3)		
					Memoria ekonomikoan aurreikusitako sarrerak	Eskuratutako sarrera errealak (eskubide ekonomikoak)	Inbertsioetatik eratorritako gastuen memorian aurreikusitako murrizketa

(1) Zenbateko hori gastu handiago (+) gisa aipatu da, izakinen gutxitzen badira, eta gastu txikiago (-) gisa, gehitzen badira.  
(2) Baleratze dokumentu, ordaintzen duen entitateari deskontatu behar zaio.  
(3) Inbertsio finantzarioki jasagarriak behatu behar dira (gor) komertziala kontrolatzean buruzko 9/2013 Lege Organikoko segaren xedapen gehigarrian arautzen direnak), hauei deskribapen bat, aplikazio ekonomikoa, programa eta ekitaldian onartutako obligazio garbien aurreikuspen bat adieraziz.



SOCIEDAD / SOZINETEA SOCIEDAD URBANÍSTICA DE REHABILITACION ALTO DEBA SA		NIF / IFZ A20137329
DOMICILIO SOCIAL / EGOITZA SOZIALA Nafarroa elortidea, 17		
MUNICIPIO / UDALERRIA Arrasate	PROVINCIA / PROBINTZIA Gipuzkoa	EJERCICIO / EKITALDIA 2023

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.

Behean sinatzen dutenek, aipatutako sozietatearen administratzaile bezala, adierazten dute aurtengo urteko kontuei dagokien kontabilitatean **EZ** dela ingurumeneko izaera duen sailik txertatu behar urteko kontu horiek, osotasunean, enpresaren ondarearen, emaitzen eta finantza-egoeraren irudi fidela eman dezaten.



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ** existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.

Behean sinatzen dutenek, aipatutako sozietatearen administratzaile bezala, adierazten dute aurtengo urteko kontuei dagokien kontabilitatean badaudela ingurumeneko izaera duten sailak, eta horiek txertatu egin direla, urteko kontu horiek, osotasunean, enpresaren ondarearen, emaitzen eta finantza-egoeraren irudi fidela eman dezaten.



FIRMAS Y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES / ADMINISTRATZAILEEN SINADURAK ETA IZENAK